



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava

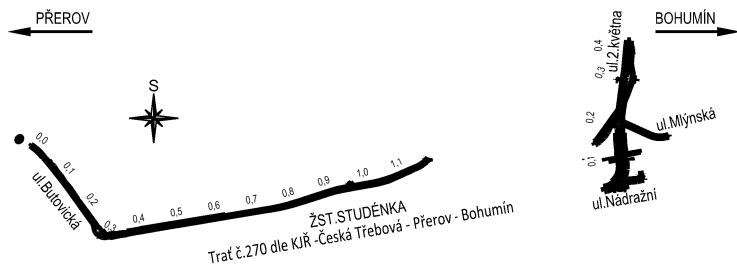
Ministerstvo dopravy
Státní fond dopravní
infrastruktury



Jiná ověření:

Paré:

Orientační schéma:




Razítko oprávněné osoby:

Podpis:

Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
P01	10/2021	Odevzdání dokumentace k připomínkám	Mgr. Gabriela Růžicková
P02	01/2022	Odevzdání dokumentace po připomínkách	Mgr. Gabriela Růžicková

Stavebník/Investor:	Správa železnic, státní organizace		SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1		
Zástupce investora:	Stavební správa východ		
Adresa:	Nerudova 1, 779 00 Olomouc		

Zhotovitel díla:	SUDOP BRNO, spol. s r.o.		SUDOP BRNO
Adresa:	Kounicova 26, 611 36 Brno		
Kontakt:	T: +420 972 625 804 E: sudop@sudop-brno.cz		
Zhotovitel objektu:	SUDOP BRNO, spol. s r.o.		SUDOP BRNO
Adresa:	Kounicova 26, 611 36 Brno		
Kontakt:	T: +420 972 625 804 E: sudop@sudop-brno.cz		
Hlavní projektant (HIP):	Ing. Martin Mráz Ing. Petr Gregor	Specialista:	

Název stavby/akce:	Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov - Bohumín"		Označení investora:	E617-S-4901/2020
			Označení zhotovitele:	20138-01-0122
Název části:	Životní prostředí		Označení části:	B.6.5
Název objektu/dílčí části:	Zemědělská příloha		Označení objektu/komplexu:	
Název přílohy:			Číslo přílohy:	
Název dílčí části přílohy:				
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy:	Měřítko:	Stupeň dokumentace: DSP+PDPS	
Ing. Michal Krejčí	Ing. Denisa Badalová	Formáty:		
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	Smluvní datum zpracování: 01/2022	
Moravskoslezský	Studénka nad Odrou [758396]	1891		

Označení investora:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podobjekt:	Příloha:	Revize:
S 6 6 2 2 0 4 9 0 1 -	D	S P X -	B 6 5 X X	- S O X X X X X X X X	- X X X -	X X X X X X - P 0 2

Prostor pro další informace

Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín

Zemědělská příloha

stupeň dokumentace: dokumentace pro stavební povolení

Objednatel: Správa železnic, s.o.
Stavební správa východ
Nerudova 1, 772 58 Olomouc

Projektant: SUDOP Brno spol. s r.o.
Kounicova 26, 611 36 Brno

Zpracoval: Mgr. Gabriela Růžičková

Brno květen 2023

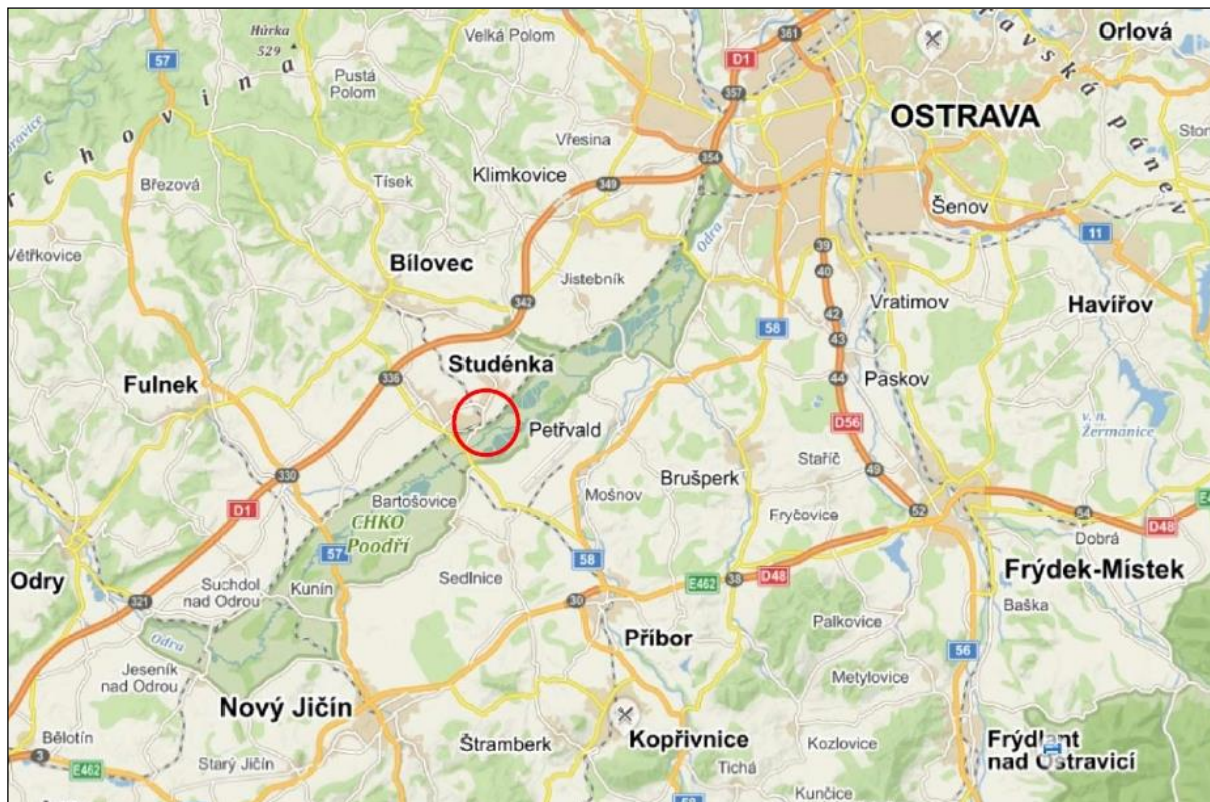
OBSAH:

<u>1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE</u>	2
1.1. UMÍSTĚNÍ STAVBY	3
1.2. ÚČEL STAVBY	3
1.3. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ	4
1.4. CELKOVÝ ROZSAH A ZHODNOCENÍ DŮSLEDKU ZÁBORU NA ZPF	5
1.5. CHARAKTER DOKUMENTACE	5
<u>2. PŮDNÍ POMĚRY</u>	6
2.1. STRUČNÝ POPIS PŘÍRODNÍCH PODMÍNEK	6
2.2. OBECNÝ POPIS PŮDNÍCH PODMÍNEK	6
2.3. PEDOLOGICKÝ PRŮZKUM PRO SKRÝVKU ORNICE	8
<u>3. POŽADAVKY NA TRVALÝ ZÁBOR ZPF</u>	11
3.1. TRVALÝ ZÁBOR ZPF	11
3.2. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE O ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ	11
3.3. STANOVENÍ ODVODŮ ZA TRVALÝ ZÁBOR ZPF	12
3.4. SKRÝVKA KULTURNÍ VRSTVY PŮDY	12
3.4.1 MOCNOST A KVALITA KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY	12
3.4.2 PŘEDBĚŽNÁ BILANCE SKRÝVKY	12
3.4.3. MANIPULACE S KULTURNÍMI VRSTVAMI PŮDY, DEPONIE	13
3.4.4 ZPŮSOB VYUŽITÍ SKRYTÉ ZEMINY	13
<u>4. POŽADAVKY NA DOČASNÝ ZÁBOR ZPF</u>	14
4.1. ROZSAH A SPECIFIKACE DOČASNÝCH ZÁBORŮ ZPF	14
4.2. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE O ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ	14
4.3. STANOVENÍ ODVODŮ ZA DOČASNÝ ZÁBOR ZPF	15
4.4. SKÝVKA A PLÁN REKULTIVACE	16
<u>4. VLASTNICKÉ VZTAHY K POZEMKŮM</u>	17
<u>5. PŘÍLOHY</u>	18

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název stavby:	Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení
Umístění stavby:	Kraj: Moravskoslezský Obce s rozšířenou působností: Bílovec Katastrální území: Studénka nad Odrou, Butovice
Investor:	Správa železnic, s.o. Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Stavební správou východ se sídlem v Olomouci Nerudova 1, 772 58 Olomouc
Zhotovitel:	SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno
Realizace stavby:	2023 - 2024

1.1. UMÍSTĚNÍ STAVBY



Obrázek 1: Přehledná situace stavby

Stavba se nachází v km 245,400 železniční trati č.: 270 dle KJŘ -Česká Třebová – Přerov – Bohumín, č. podle Prohlášení o dráze 780 00, trať je zařazená do sítě TEN-T, dle TSI INF P3/F1.

<i>kraj</i>	<i>ORP</i>	<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>číslo k.ú.</i>
Moravskoslezský	Bílovec	Studénka	Studénka nad Odrou	738396
			Butovice	758442

1.2. ÚČEL STAVBY

Hlavním cílem stavby je zajištění bezpečnosti při provozování dráhy, kterého bude dosaženo zrušením úrovně křížení dráhy se silniční komunikací a jeho nahrazení silničním podjezdem.

Předmětem této stavby je navrhnout vedení trasy pro nákladní automobilovou dopravu z hlediska proveditelnosti a ekonomické efektivity tak, aby bylo dosaženo odklonu nákladní kamionové dopravy, obsluhující průmyslový areál bývalé vagónky v blízkosti ŽST Studénka, mimo centrum města Studénka a mimo železniční přejezdy na koridorové trati (přejezd P6501) a na ulici R. Tomáška (přejezd P6770).

Současně je nutné ve vazbě na vedení nové trasy kamionové dopravy zajistit v místě koridorového železničního přejezdu mimoúrovňové křížení podjezdem, který umožní průjezd

osobních vozidel, vozidel integrovaného záchranného systému (IZS), cyklistů a umožní bezkolizní podcházení chodců.

Součástí stavby bude rovněž úprava silnice III/46427, která zajistí oddálení křižovatky s ulicí R. Tomáška do předepsané normové vzdálenosti od přejezdu P6770.

1.3. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Součástí řešené stavby je stavba podjezdu, úprava silniční komunikace - silnice III/46427 v místě podjezdu a v místě křížení s ulicí R. Tomáška, úprava stávající ulice Butovická, silniční most na ulici Butovická, prodloužení silničního propustku na silnici III/46427, přeložky inženýrských sítí, výstavba oplocení, bourání stávající haly a drobných objektů. Současně bude nutno v rámci výstavby podjezdu stavebně zasáhnout do železničního svršku a spodku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudé technologie, trakčního a energetického zařízení.

V místě zrušeného úrovněvého železničního přejezdu v km 245,044 (P6501) bude navrženo nové mimoúrovňové křížení - silniční podjezd, který umožní průjezd osobním vozidlům, vozidlům IZS, vozidlům dopravní obsluhy a také umožní pohyb pěších i cyklistů. Nový mostní objekt musí splňovat ČSN EN 1991-2/Z4 – Zatížení mostů dopravou. Nový most bude navržen včetně odvodnění s napojením na kanalizaci.

Napojení z ulice Butovická bude realizováno novým mostním silničním objektem, který umožní průjezd kamionové dopravy nejen z hlediska prostorové průchodnosti, ale také z hlediska zatížení (nadměrně těžké a objemné náklady). Nový most je navržen jako železobetonová monolitická rámová příčel s náběhy založená na velkorozměrových vrtaných ŽB pilotách. Most je navržen tak, aby převedl stoletou vodu (Q_{100} Butovický potok) s rezervou danou normou.

Úprava silnice III. třídy č. 46427 k podjezdu v km 245,004 na trati Přerov – Bohumín

Křížení silnice s železniční tratí bude provedeno mimoúrovňově formou podjezdu, kdy se silnice III. třídy č. 46427 zahlubí pod trať v maximálních možných podélných sklonech na průjezdnou výšku 3,7 m. Výšková úprava silnice vede k odsunutí křižovatek s ulicemi Mlýnská a Nádražní. V rámci úpravy silnice bude proveden po její délce po levé straně chodník a po pravé straně stezka pro cyklisty. Délka úseku je 236,67 m, komunikace je navržena pro rychlost 50 km/h kromě úseku podjezdu, který je navržen pro rychlost 30 km/h.

Úprava silnice III. třídy č. 46427 a místní komunikace na ul. R. Tomáška k přejezdu v km 0,438 na trati Studénka – Bílovec

Jedná se o napojení předešlého úseku silnice III. třídy č. 46427 k ulici R. Tomáška především vzhledem k zajištění oddálení křižovatky s ulicí R. Tomáška do předepsané normové vzdálenosti od přejezdu P6770. Křižovatka bude doplněna o odbočovací pruhy směrem k železničnímu přejezdu pro zajištění plynulosti dopravy, nově vznikají autobusové zastávky mimo jízdní pruhy. Délka úseku je 195,98 m a je navržen pro rychlost 50 km/h. Tato místní komunikace bude po realizaci stavby majetkem města Studénka.

Rekonstrukce jízdních pruhů a úprava prstence okružní křižovatky na místní komunikaci ul. Butovická

Pomocí dopravního značení bude nákladní doprava směřována z dálnice D1 na silnici II. třídy 464 přes ulici Butovickou do průmyslového areálu. Na ul. Butovická budou rekonstruovány konstrukční vrstvy komunikace pro zatížení těžkou nákladní dopravou, podél Butovického potoka bude lemována nepevněnou krajnicí a po druhé straně silničním krajníkem. Odvodnění bude pomocí uličních vpustí s vyústěním do stávající kanalizace.

Prodloužení místní komunikace na ul. Butovická do průmyslového areálu

Prodloužení je vedeno přes nově navržený silniční mostní objekt podél hranice pozemku SŽ včetně napojení na stávající plochy. Po celé délce nové trasy budou odstraněny nepoužívané objekty, jako jsou koleje nebo zařízení pro zpracování dřeva a jiné objekty. Celková délka trasy je 0,906 km. Tato místní komunikace bude po realizaci stavby majetkem města Studénka.

V rámci výstavby podjezdu je nutné stavebně zasáhnout do železničního svršku a spodku, včetně odvodnění.

Pro realizaci nového stavu bude třeba zajistit demolici objektů skladů a dalších pozemních objektů uvnitř průmyslových areálů pro situování nové příjezdové trasy nákladní dopravy, případně také řešit výstavbu náhradních objektů.

Na rušeném železničním přejezdu se mezi 1.kolejí a kolejí, spojující místní nádraží, nachází hlavní kabelová trasa v níž vedou kabely k prvkům zabezpečovacího zařízení - TZZ, SZZ a PZS. Tyto kabely bude nutné v rámci probíhajících stavebních postupů přeložit.

V rámci stavby budou realizovány nezbytně nutné přeložky stávajících kabelových a potrubních vedení, dotčených stavební činností.

1.4. CELKOVÝ ROZSAH A ZHODNOCENÍ DŮSLEDKU ZÁBORU NA ZPF

Realizace stavby si z důvodu nezbytných stavebních úprav vyžádá **trvalý zábor** pozemků zemědělského půdního fondu (ZPF) v katastrálním území Studénka nad Odrou v celkovém rozsahu **0,2735 ha**. Pro pokládky a přeložky sítí bude nutný **dočasný zábor** v trvání nad 1 rok v katastrálním území Studénka nad Odrou v celkovém rozsahu **0,1152 ha**.

V průběhu územního řízení bylo postupováno dle § 9 odst.1, zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů a byl vydán souhlas s trvalým a dočasným odnětím půdy ze ZPF OŽP MěÚ Bílovec – viz přílohy.

Tabulka 1: Rozsah záborů ZPF

Katastrální území – <u>ORP Bílovec</u>	Trvalý zábor [m ²]	Dočasný zábor nad 1 rok [m ²]	Věcné břemeno [m ²]
Studénka nad Odrou	2 735	1 152	519
Celkem:	<u>2 735</u>	<u>1 152</u>	<u>519</u>

1.5. CHARAKTER DOKUMENTACE

Předkládaná dokumentace je koncipována jako příloha k dokumentaci pro stavební povolení. V rámci územního řízení byl vydán souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF pro předmětnou stavbu (MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, ze dne 15.4.2020, č.j. MBC/9205/20/ŽP/Koc4021/2019). Z důvodu změn v technickém řešení byla vydána změna územního rozhodnutí, jejíž součástí je i dočasné odnětí pozemků ze ZPF (MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, ze dne 24.4.2023, č.j. MBC/12015/23/ŽP/Bzo 1691/2023), viz přílohy.

2. PŮDNÍ POMĚRY

2.1. STRUČNÝ POPIS PŘÍRODNÍCH PODMÍNEK

Podle Biogeografického členění ČR (Culek, 1996) zasahuje stavba na území podprovincie Polonské (na styku s podprovinciemi Hercynskou a Karpatskou), biogeografického regionu Pooderského.

Pooderský bioregion 2.4

Leží ve střední části Slezska, zabírá centrální část geomorfologického celku Ostravská pánev a část Moravské brány. Bioregion je tvořen nivami Odry a jejích přítoků. Bioregion tvoří široká niva Odry a nejnižší terasy. Reliéf je typicky nivní, je tvořen nivou s vzácně vyvinutými a zachovalými volnými meandry a starými rameny v různém stupni zazemnění. Dále jsou zastoupeny nízké terasy se zamokřeným povrchem a systémy hrází mělkých rybníků. Dle výškové členitosti má charakter roviny s členitostí 5 – 20 m, typická výška bioregionu je 200 – 260 m n.m.

Podle geobiocenologického pojetí má bioregion biotu typicky nivní, 4.vegetačního stupně, se středoevropskou vlhkomilnou a mokřadní biotou – lužními lesy, dubohabřinami a podmačenými doubravami. Ve vegetaci jsou hojně zastoupeny vlhké louky, rybníční soustavy a menší lužní lesy, zpravidla s bohatou biotou. Flóra je víceméně uniformní s převahou vodních druhů a bažinatých stanovišť a ovlivněna četnými karpatskými migranty. Relativní bohatství fauny je důsledkem polohy bioregionu mezi hercynskou, polonskou a západokarpatskou podprovincií, jednak poměrně zachovalým prostředím oderské nivy s četnými rybníky, mokřady a přirozeným říčním korytem. Tekoucí vody patří do pásma kaprového. Až do nedávné minulosti byla niva pokryta souvislými pralesy, zčásti podhorského typu. Středověké osídlení bioregionu lze datovat od 2. poloviny 13. století, komplexy rybníků byly budovány až od 18. století, kdy také došlo k výraznější redukci rozlohy původních lužních lesů. Krajina má stále specifický hydrologický režim, je propojená soustavou rybníků, menších vodních toků, kanálů a slepých ramen. Výsledkem je silné antropogenní ovlivnění krajiny, s převahou ploch ekologicky málo stabilních až nestabilních.

2.2. OBECNÝ POPIS PŮDNÍCH PODMÍNEK

Klimatické poměry

Z hlediska potřeb zemědělského hospodaření je území zařazeno do regionu 6, který je charakterizován následujícími klimatickými podmínkami:

- *klimatický region 6 (MT3)* mírně teplý (až teplý), vlhký, s průměrnou roční teplotou 7,5 - 8,5 °C, s průměrným ročním úhrnem srážek 700 – 900 mm, s roční sumou teplot nad 10° C 2500 – 2700, s střední pravděpodobností suchých vegetačních období (0-10%) a s vysokou vláhovou jistotou (nad 10).

Pedologické poměry

Půdní poměry jsou ovlivněny především geomorfologií oblasti a geologickým podložím, v následujícím textu je použito názvosloví Taxonomického klasifikačního systému půd ČR (TKSP ČR).

Na vzniku půd zájmové oblasti se podílela řada činitelů, především chemické složení matečných hornin, podzemní voda, reliéf krajiny a podnebí, v neposlední řadě i činnost člověka. Zájmové území patří ke karpatské předhlubni, která je vyplněna neogénními sedimenty. Zde se jedná převážně o vápnité jíly (tégly) šedé až modrošedé barvy, ve svrchních partiích i hnědozelené barvy. Přibýváním písčité frakce přechází v písčité jíly i jílovité písky. Komplex jílu je nepravidelně prostoupen proplásky a laminami jemnozrnného

až střednězrnného písku o mocnosti 1 mm až několika cm. Jíly jsou silně překonsolidované - na povrchu tuhá konzistence do hloubky rychle přechází v pevnou a nakonec i tvrdou, takže lze hovořit o jílovcích. Území je dotvářeno kvartérním pokryvem říčních náplav. Na nich se v místních podmínkách vyvíjejí převážně tyto půdní typy: luvizem oglejená (LUg) a pseudoglej modální (PGm). Na nivních uloženinách v nivách Odry a Butovického potoka se na jižní části území se vyvíjejí fluvizemě glejové (FLg) a gleje fluvické (GLf).

Podle údajů bonitovaných půdně - ekologických jednotek (BPEJ) uvedených v informacích o parcelách z KN se na území trvalých záborů nacházejí následující půdní typy:

- **HPJ 44** – Pseudogleje převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké v mírně teplém (až teplém), vlhkém klimatickém regionu a málo produkční.
- **HPJ 58** – Fluvizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké v mírně teplém (až teplém), vlhkém klimatickém regionu a málo produkční.

Obrázek 2: Výřez pedologické mapy pro hodnocený úsek, legenda, zdroj ČGS



Mapa půd

hranice půdních typů



půdní typologie (TKSP ČR)

FLq	fluvizem glejová	KAm	kambizem modální
GLf	glej fluvický	KAs	kambizem rankerová
GLm	glej modální	KAsa'	kambizem rankerová mesobazická
GLo	glej histický	LUg	luvizem oglejená
HNg	hnědozem oglejená	LUm	luvizem modální
HNg'	hnědozem slabě oglejená	PGd	pseudoglej dystický
HNlg	hnědozem luvická oglejená	PGm	pseudoglej modální
HNlg'	hnědozem luvická slabě oglejená	PGq	pseudoglej glejový
HNm	hnědozem modální	RNk	ranker kambický
KAa'	kambizem mesobazická	RNm	ranker modální
KAa'g'	kambizem mesobazická slabě oglejená	SGm	stagnoglej modální
KAd	kambizem dystický		
KAg'a'	kambizem oglejená mesobazická		
KAl	kambizem luvická		
			vodní plochy

Podle přílohy k vyhlášce č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, jsou předmětné pozemky zařazeny do následujících tříd ochrany ZPF:

Tabulka 2: Třídy ochrany ZPF pro klimatické regiony 6

Kód BPEJ	Třída ochrany ZPF	Charakteristika tříd ochrany půdy
6.44.00	III.	půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít eventuálně pro výstavbu
6.58.00	II.	půdy s nadprůměrnou produkční schopností a vysokým stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít jen podmíněně pro stavební účely

2.3. PEDOLOGICKÝ PRŮZKUM PRO SKRÝVKU ORNICE

Popis širšího zájmového území

Na levém břehu Odry je terasa tvořená mírným svahem, jenž pozvolna přechází do roviny údolní nivy. Celá oblast je zemědělsky využívána, charakteristické jsou velké scelené lány orné půdy, jen sporadicky členěné drobnými, většinou regulovanými vodními toky, z nichž některé mají částečně vyvinuté břehové porosty. V některých částech se dochovaly nepatrné fragmenty původních mezí, podél komunikací jsou časté aleje ovocných nebo okrasných stromů.

V okolí Studénky je území mírně se zdvíhající od Odry (říční terasa není patrná), od nivy je v současné době převážně oddělené železniční tratí, modelace terénu je velmi jemná.

Cíl pedologického průzkumu

V zájmovém území byla v červenci 2017 za polojasného počasí při teplotách cca 25°C a po období dešťových přeháněk provedena rekognoskace terénu a pedologický průzkum pro účely návrhu skrávky ornice dle požadavků zák. č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) ve znění pozdějších předpisů. Jeho účelem bylo získání podkladů pro bilanci kulturních vrstev půdy a provedení skrávky humusových horizontů v rámci řešené stavby v místech plánovaných trvalých záborů zemědělské půdy.

Cílem bylo ověření současného stavu lokalit trvalého záboru - především aktuálního využití parcel a jejich půdních podmínek - a zjištění vlastností zemin na vybraných lokalitách. Ve všech případech byla zjištěna průměrná mocnost skrývané humózní zeminy a doplňující údaje o půdních poměrech. Výsledky průzkumu jsou stručně popsány v následujícím textu.

Metodika průzkumných prací

Při terénním průzkumu byly na vymezených pozemcích ZPF prováděny vrtů pedologickým vrtákem (Eijkelkamp) do hloubky max 0,5 m, v rámci jednotlivých lokalit. U každého vrtu byl proveden popis půdního profilu, specifikována mocnost a hlavní morfogenetické znaky diagnostických horizontů. Podle tohoto popisu byl určen půdní typ a subtyp. Dále byla stanovena mocnost humusového a níže uloženého zúrodnění schopného horizontu – tyto údaje viz dále.

Charakteristika půdních podmínek k.ú. Studénka nad Odrou

Všechny parcely, určené pro trvalý zábor, jsou umístěné vpravo od místní komunikace, ul. 2.května. Podle údajů BPEJ (6.44.00) se jedná o pseudogleje modální nebo pseudogleje luvické na sprašových hlínách, středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření. Zabíraná část pozemků, lokalizovaná severně od občasné vodoteče, PP přítoku Mlýnky, je zemědělsky využívaná jako orná půda (Vrt 1). Jižní část pozemků je sečený trvalý travní porost, na okraji u vodoteče zarostlý ojediněle nálety keřů (Vrt 2).

Vrt 1: orná půda, pšenice ozimá

Ap (ornice): 0-25cm, světle hnědá až hnědošedá, vlhák, tuhá, písčitohlinitá (ph) až hlinitá (h), humózní, prokořeněná, bez jiných příměsí.

gor: 25-30cm, hnědošedá, rezivě skvrnitá, oglejená, písčitohlinitá (ph) až hlinitá (h), vlhák – vlhká, tuhá, slabě humózní.

gor: od 30 cm hnědošedá, světlejší, rezivě mramorovaná, hlinitá (h), vlhák, velmi tuhá, slabě humózní až bezhumózní.



Obrázek 3: Severní část lokality vlevo (orná půda), jižní část lokality vpravo (trvalý travní porost)

Vrt 2: travní porost, drn

Ah (humusový horizont): 0-10cm, světle hnědá až hnědošedá, vlháká, tuhá, písčitohlinitá (ph) až hlinitá (h), humózní, prokořeněná, oživená, na povrchu příměs šterku.

gor: 10-20cm, hnědošedá, rezivě skvrnitá, oglejená, písčitohlinitá (ph) až hlinitá (h), vlháká – vlhká, tuhá, slabě humózní, prokořeněná, oživená.

gor: od 20 cm hnědošedá, světlejší, rezivě mramorovaná, hlinitá (h), vlháká, velmi tuhá, slabě humózní až bezhumózní.



Obrázek 4 a,b: Severní část lokality - p.č.2047/1, 2047/4, 2046/3 a 2046/1, orná půda

Území je graficky znázorněno v mapové příloze v měř. 1:1000, příloha 5.

3. POŽADAVKY NA TRVALÝ ZÁBOR ZPF

3.1. TRVALÝ ZÁBOR ZPF

Pozemky v k.ú. Studénka nad Odrou, určené pro úpravu napojení silnice III. třídy č. 46427 a místní komunikace na ul. R.Tomáška k přejezdu v km 0,438 a pro úpravu napojení silnice III. třídy č. 46427 k podjezdu v km 245,004 na trati Přerov – Bohumín, o celkové výměře 0,2735 ha budou trvale vyjmuty ze ZPF, viz tabulka dále.

Tabulka 3: Rozsah záborů ZPF BPEJ

katastrální území	trvale odnímáno		celkem zábor [m ²]
	BPEJ	výměra [m ²]	
Studénka nad Odrou	6.44.00	2 735	2 735
CELKEM			2 735

Podrobný seznam dotčených pozemků ZPF určených k trvalému odnětí je uveden v příloze č. 1. Plochy trvalých a dočasných záborů jsou graficky znázorněny v mapových přílohách (Příloha č. 5).

Plochy záborů pozemků pro akci byly počítačově zpracovány nad zdigitalizovanými mapami katastru nemovitostí a dřívější pozemkové evidence. Přes tento souřadnicově orientovaný mapový podklad byly položeny naprojektované zaměřené úpravy a vykresleny zábory - v digitální formě jsou k dispozici u projektanta ve formátu dgn a dwg. Pozemky jsou zakresleny v situacích záboru v měř. 1:1000, příloha číslo 5.

Tabulka 4: Objekty stavby s nutností trvalého záboru

označení objektu	popis stavebního objektu
SO 01-18-01	Úprava místní komunikace na ul. Nádražní a ul. 2. května k podjezdu v km 245,044 na trati Přerov – Bohumín
SO 01-19-03	Silniční propustek pod místní komunikací ul. 2. května

3.2. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE O ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ

Alternativní varianty

Hlavním cílem stavby je zajištění bezpečnosti při provozování dráhy, kterého bude dosaženo zrušením úrovnového křížení dráhy se silniční komunikací a jeho nahrazení silničním podjezdem. Alternativní varianty řešení nejsou možné, stavba je v souladu se záměry schválené studie proveditelnosti "Zvýšení bezpečnosti dopravy ve Městě Studénka změnou trasy nákladní dopravy", zadavatel studie MěÚ Studénka.

Hydrologické a odtokové poměry

Ve všech místech trvalého záboru se jedná o pozemky, na nichž v minulosti nebyla realizována žádná protierozní opatření. Stavba nezmění ani nenaruší odtokové poměry dotčených lokalit.

Meliorační zařízení

Plošné zákresy odvodnění včetně hlavních melioračních zařízení byla zjištěna na <http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>. Jedná se o neaktualizovaná historická data, pořízená ZVHS digitalizací analogových map – zdrojem je Zemědělská vodohospodářská správa/Ministerstvo zemědělství. Data jsou volně dostupná ke stažení ve vektorovém formátu shapefile (*.shp), pro potřeby projektu byla převedena do formátu *.dxf.

V dané lokalitě se na plochách určených pro stavbu meliorace nenacházejí, nejbližší je odvodnění ve vzdálenosti 250 m SV směrem.

Zemědělské účelové komunikace a polní cesty

V místech trvalého záboru se polní cesty nenacházejí. Stavba nenaruší systém přístupových komunikací nebo polních cest.

3.3. STANOVENÍ ODVODŮ ZA TRVALÝ ZÁBOR ZPF

Hodnocení bylo zpracováno dle zák. č.334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF) ve znění pozdějších předpisů.

Podle ustanovení § 11a odst. 1, písm.a) se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro „stavby drah včetně jejich součástí, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát“.

3.4. SKRÝVKA KULTURNÍ VRSTVY PŮDY

Podle *ust. § 8 odst. 1 zák. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF* ve znění pozdějších předpisů a ustanovení *vyhl. MŽP ČR č.13/1994 Sb.* je ten, v jehož zájmu má být vydán souhlas k odnětí zemědělské půdy, povinen navrhnout příslušnému orgánu ochrany ZPF předběžnou bilanci skrývky kulturní vrstvy půdy a způsob jejího hospodárného využití. Podrobnější charakteristika navrhovaných opatření k tomuto tématu je uvedena v následujícím textu.

3.4.1 MOCNOST A KVALITA KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY

Podkladem pro zpracování návrhu jsou údaje pedologického průzkumu, na jejichž základě bylo možno vymezit plochy s přibližně stejnou mocností a kvalitou ornice. Skrývka ornice, případně humózní zeminy pod drnem trvalých travních porostů z trvale odňaté půdy bude provedena investorem na jeho náklady v souladu s *ust. §8, odst. (1) zák.* a dle podmínek bilance skrývky ornice bude zajištěno její uložení a rozprostření.

3.4.2 PŘEDBĚŽNÁ BILANCE SKRÝVKY

Navrhovaná hloubka skrývky humusových horizontů je uvedena orientačně, hloubka orniční vrstvy se ve většině případů shoduje s navrhovanou mocností humózních vrstev vhodných ke skrývání.

Předběžná bilance skrývky je podrobně pro jednotlivé parcely spočtena v příloze č. 2 a vychází z návrhu mocnosti skrývky uvedené v pedologickém průzkumu.

Ornice bude skryta o mocnosti 0,25 m na severní části lokality (orná půda) a 0,20 m jižně od vodoteče (trvalé travní porosty).

Tabulka 5: Skrývka ornice / humózní zeminy

katastrální území	druh zeminy	třída ochrany	trvalý zábor [m ²]		objem skrývky [m ³]
			bez skrývky	skrývka	
Studénka nad Odrou	ornice	III.	0	1 709	427
	drn	III.	0	1 026	206
Celkem			0	2 735	633

Předběžně lze na území stavby počítat se skrývkou ornice/zeminy na celkové ploše cca 0,027 ha a objemem cca 630 m³.

Mocnost skrývek humusových horizontů doporučujeme zpřesnit během výkopových a skrývkových prací při samotné stavbě dle aktuálních podmínek na lokalitě.

3.4.3. MANIPULACE S KULTURNÍMI VRSTVAMI PŮDY, DEPONIE

Využití zeminy je možné jak pro rekultivaci ploch po ukončení stavby, tak i pro vylepšení půdního profilu zemědělských půd.

Skrutá zemina bude v ideálním případě odvážena bezprostředně po provedení skrývky na místo určení a rozhrnuta v mocnosti cca 0,10 m. Dočasné přebytky budou uloženy na mezideponii tak, aby nedocházelo ke znehodnocení, příp. odcizení zeminy. Mezideponie bude možná na ploše zařízení staveniště, které určí zhotovitel stavby.

Je nezbytné toto úložiště zabezpečit tak, aby bylo respektováno svahování deponie do sklonu 1:1,5 až 1:2. V závislosti na době realizace záborů je nutno zabránit i zaplevelení zeminy (např. ošetření postřikem např. Roundup, dávka 6 l/ha). Během stavební činnosti je nutné udělat všechna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, poškozujících dotčené i sousední pozemky zemědělského půdního fondu a jejich vegetační kryt.

V souladu se zněním zákona č.334/1992 Sb. zajistí provedení skrývky a její odvoz a rozprostření na určené pozemky na vlastní náklady investor stavby. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných vrstev půdy se povede protokol (deník), v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.

3.4.4 ZPŮSOB VYUŽITÍ SKRYTÉ ZEMINY

Ornice bude skryta o mocnosti 0,25 m na severní části lokality (orná půda) a 0,20 m jižně od vodoteče (trvalé travní porosty). Využití zeminy je možné jak pro rekultivaci ploch po ukončení stavby, tak i pro vylepšení půdního profilu zemědělských půd. Výjimku tvoří zeminy skryté u parcel KN 2040/2, 2040/3, které jsou na okraji obhospodařované plochy a využity budou pouze pro potřeby stavby k ohumusování svahů (242 m², tj. 48 m³ zeminy).

Další zemina v množství 585 m³ může být využita pro potřeby stavby nebo k rozhrnutí na okolní zemědělské pozemky tak, aby nedošlo k jejich případnému znehodnocení (dle tříd ochrany ZPF).

4. POŽADAVKY NA DOČASNÝ ZÁBOR ZPF

4.1. ROZSAH A SPECIFIKACE DOČASNÝCH ZÁBORŮ ZPF

K dočasnému záboru jsou určeny pozemky v k.ú. Studénka nad Odrou. Budou zde realizovány sítě: kanalizace, vodovod, plyn a kabely. Celková výměra činí **0,1152 ha**.

Důvodem pro plánované dočasné zábory pozemků ZPF (v době trvání nad 1 rok) jsou pokládky a přeložky sítí: kanalizace, vodovod, plynovod, kabelizace.

Dočasný zábor pozemků včetně uvedení do původního stavu bude nutný po dobu max. 19 měsíců.

Tabulka 6: Dočasné zábory pozemků ZPF

katastrální území	dočasně odnímáno		celkem zábor [m ²]
	BPEJ	výměra [m ²]	
Studénka nad Odrou	6.44.00	1 135	1 152
	6.58.00	17	
CELKEM			0,1152 ha

Podrobný seznam dotčených pozemků ZPF určených k dočasnému odnětí je uveden v příloze č. 3. Plochy dočasných záborů jsou graficky znázorněny v mapové příloze (Příloha č. 5).

Tabulka 7: Objekty stavby s nutností dočasného záboru ZPF

označení objektu	popis stavebního objektu
SO 01-10-03	Přeložka a úprava kabelů M.NET
SO 01-11-03	Úprava VO na ulici 2.května
SO 01-11-05	Podjezd v km 245,044, osvětlení
SO 01-22-01	Podjezd v km 245,044, ochrany a přeložky plynovodů
SO 01-27-01	Podjezd v km 245,044, ochrany a přeložky vodovodů a kanalizací

Plochy záborů pozemků byly počítačově zpracovány nad zdigitalizovanými mapami katastru nemovitostí. Přes tento souřadnicově orientovaný mapový podklad byly položeny naprojektované zaměřené úpravy a vykresleny zábory – v digitální formě jsou k dispozici u projektanta ve formátu dgn a dwg.

4.2. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE O ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ

Alternativní varianty

Hlavním cílem stavby je zajištění bezpečnosti při provozování dráhy, kterého bude dosaženo zrušením úrovnového křížení dráhy se silniční komunikací a jeho nahrazení silničním podjezdem. Alternativní varianty řešení nejsou možné, stavba je v souladu se záměry schválené studie proveditelnosti "Zvýšení bezpečnosti dopravy ve Městě Studénka změnou trasy nákladní dopravy", zadavatel studie MěÚ Studénka.

Hydrologické a odtokové poměry

Ve všech místech záboru se jedná o pozemky, na nichž v minulosti nebyla realizována žádná protierozní opatření. Stavba nezmění ani nenaruší odtokové poměry dotčených lokalit.

Meliorační zařízení

Plošné zákresy odvodnění včetně hlavních melioračních zařízení byla zjištěna na <http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>. Jedná se o neaktualizovaná historická data, pořízená ZVHS digitalizací analogových map – zdrojem je Zemědělská vodohospodářská správa/Ministerstvo zemědělství. Data jsou volně dostupná ke stažení ve vektorovém formátu shapefile (*.shp), pro potřeby projektu byla převedena do formátu *.dxf.

V dané lokalitě se na plochách určených pro stavbu meliorace nenacházejí, nejbližší je odvodnění ve vzdálenosti 250 m SV směrem.

Zemědělské účelové komunikace a polní cesty

V místech záboru se polní cesty nenacházejí. Stavba nenaruší systém přístupových komunikací nebo polních cest.

4.3. STANOVENÍ ODVODŮ ZA DOČASNÝ ZÁBOR ZPF

Podle ustanovení § 9 odst. 5 zák. tvoří výpočet odvodů za zábor ZPF povinnou součást náležitostí, které je nutno doložit k žádosti o udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Hodnocení bylo zpracováno dle zák. č.334/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, použity byly základní ceny zemědělských pozemků dle vyhl. č.441/2013 Sb. (oceňovací vyhláška), v platném znění a prováděcí vyhláška MŽP č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany.

Podklady ke zjišťování jednotlivých faktorů byly zjištěny z platné ÚP dokumentace. V z.ú. přicházejí v úvahu následující faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu:

Tabulka 8: Faktory ŽP negativně ovlivněné dočasným odnětím půdy ze ZPF

skupina faktorů	ekologická váha vlivu	charakteristika
C	5	území mimo plochy určené platným územním plánem nebo platným regulačním plánem k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce

S dočasným zábořem ZPF o celkové výměře **0,1152 ha** je počítáno na dobu celkem 19 měsíců včetně rekultivace. Pro tyto plochy jsou v rámci stavby vypočítány odvody za dočasné odnětí ze ZPF – viz příloha č. 4.

Při dočasném odnětí půdy ze ZPF stanoví výši odvodů za každý kalendářní rok trvání uvedeného odnětí půdy jako stý díl částky skutečné výše odvodů za odnětí půdy ze ZPF na dotčeném pozemku, vypočtené jako pro trvalé odnětí dle bodu 4., část D, zák. V případě, že uvedené odnětí se uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví odvody ve výši jedné dvanáctiny stého dílu částky skutečné výše odvodů, a to za každý i započatý měsíc. Podrobný výpočet je proveden v příloze č. 4: Výpočet odvodů pro dočasné odnětí.

Tabulka 9: Výše odvodů za dočasné odnětí půdy ze ZPF

katastrální území	dočasný zábor [m ²]	odvody za dočasný zábor	
		za 1 rok [Kč]	za 19 měsíců [Kč]
Studénka nad Odrou	1 152	2 042	3 233
Celkem:	1 152	2 042	3 233

Odvody za dočasné odnětí půdy se platí každoročně až do doby ukončení rekultivace podle schváleného plánu. Ukončení rekultivace potvrdí na základě šetření v terénu orgán ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Potvrzení o ukončení odnětí zašle celnímu úřadu.

O výši odvodů rozhodne orgán ochrany ZPF v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů. Část odvodů ve výši 55 % je příjmem státního rozpočtu, 15 % je příjmem rozpočtu Státního fondu životního prostředí České republiky a 30 % je příjmem rozpočtu obce, na jejímž území se odňatá zemědělská půda nachází. Odvody, které jsou příjmem rozpočtu obce, mohou být použity jen pro zlepšení životního prostředí v obci a pro ochranu a obnovu přírody a krajiny.

4.4. SKÝVKA A PLÁN REKULTIVACE

Orná půda

V případech výkopu trasy inženýrských sítí bude na orné půdě provedena skrývka ornice v mocnosti cca 25 cm. Tato zemina se nahrne v pásu podél výkopu a po skončení stavby bude ve stejném sledu navracena na původní místo a terén bude upraven tak, aby měl stejnou konfiguraci jako před započítáním stavby. Po ukončení pokládky a zahrnutí výkopu, tedy po definitivním ukončení stavebních prací, doporučujeme po dohodě s majitelem nebo nájemcem pozemku zkyprit dotčenou část pozemku minimálně střední orbou. Po ukončení navržených prací bude možné na pozemcích hospodařit stejně, jako na souvisejících plochách.

Trvalé travní porosty a zahrady

V případech výkopu trasy inženýrských sítí bude provedena skrývka humózní vrstvy a drnu v mocnosti cca 10 cm. Tato zemina bude uložena v pásu podél výkopu a po skončení stavby bude navracena na původní místo. Terén bude upraven tak, aby měl stejnou konfiguraci jako před započítáním stavby. Trasa bude ponechána bez dalších zásahů, dojde k přirozenému zarůstání obnažené plochy prorůstáním drnu a náletem semen bylin a trav z okolí a rozšiřováním nepoškozeného drnu. Jiné technické ani biologické zásahy prováděny nebudou. V případě manipulačního pruhu nebude svrchní vrstva zeminy před započítáním stavby skrývána.

4. VLASTNICKÉ VZTAHY K POZEMKŮM

Pozemky, které jsou předmětem řízení o odnětí ze ZPF, jsou zapsané na Katastrálním úřadě pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín. Přehled pozemků je uveden v příloze č.1 a 3.

Dle § 5 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách v platném znění se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, na kterou se vztahuje účel vyvlastnění dle § 170 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
K žádosti se tedy nemusí dokládat souhlasy vlastníků.

Vypracovala: Mgr. Gabriela Růžicková

Datum odevzdání: 5/2023

mail: ruzickova@sudop-brno.cz

tel: +420 725 154 225

5. PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Seznam dotčených pozemků ZPF určených k trvalému odnětí

Příloha č. 2: Předběžná bilance skrývky

Příloha č. 3: Seznam dotčených pozemků ZPF určených k dočasnému odnětí

Příloha č. 4: Výpočet odvodů pro dočasný zábor ZPF

Příloha č. 5: Mapová příloha 1:1 000

Příloha č. 6 Doklady

- MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, ze dne 15.4.2020, č.j. MBC/9205/20/ŽP/Koc 4021/2019
- MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, ze dne 24.4.2023, č.j. MBC/12015/23/ŽP/Bzo 1691/2023

Příloha 1: Seznam dotčených pozemků ZPF určených k trvalému odnětí

Dočasný zábor ZPF										
Katastrální území (obec)	Parcelní číslo	Celková výměra [m ²]	Druh pozemku	LV	Trvalý zábor [m ²]	BPEJ	Třída ochrany	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci závlah	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody
k.ú. Studénka nad Odrou (obec Studénka)										
Studénka nad Odrou	1619	969	zahrada	296	12	6.44.00	III.	/	/	/
Studénka nad Odrou	2040/1	3 976	trvalý travní porost	10002	772	6.44.00	III.	/	/	/
Studénka nad Odrou	2040/2	1 974	trvalý travní porost	831	68	6.44.00	III.	/	/	/
Studénka nad Odrou	2040/3	3 907	trvalý travní porost	744	174	6.44.00	III.	/	/	/
Studénka nad Odrou	2046/1	735	orná půda	296	589	6.44.00	III.	/	/	/
Studénka nad Odrou	2046/3	155	orná půda	2282	8	6.44.00	III.	/	/	/
Studénka nad Odrou	2047/1	26 185	orná půda	2282	1 019	6.44.00	III.	/	/	/
Studénka nad Odrou	2047/4	93	orná půda	296	93	6.44.00	III.	/	/	/
				Celkem:	2 735					

Příloha 2: Předběžná bilance skrývky

Dočasný zábor ZPF										
Katastrální území (obec)	Parcelní číslo	Celková výměra [m ²]	Druh pozemku	LV	Trvalý zábor [m ²]	BPEJ	Třída ochrany	Mocnost skrývky [m]	Objem skrývky [m3]	Využití
k.ú. Studénka nad Odrou (obec Studénka)										
Studénka nad Odrou	1619	969	zahrada	296	12	6.44.00	III.	0,25	3,00	možné pro zúrodnění ZPF i pro potřeby stavby
Studénka nad Odrou	2040/1	3 976	trvalý travní porost	10002	772	6.44.00	III.	0,20	154,40	možné pro zúrodnění ZPF i pro potřeby stavby
Studénka nad Odrou	2040/2	1 974	trvalý travní porost	831	68	6.44.00	III.	0,20	13,60	pouze pro potřeby stavby
Studénka nad Odrou	2040/3	3 907	trvalý travní porost	744	174	6.44.00	III.	0,20	34,80	pouze pro potřeby stavby
Studénka nad Odrou	2046/1	735	orná půda	296	589	6.44.00	III.	0,25	147,25	možné pro zúrodnění ZPF i pro potřeby stavby
Studénka nad Odrou	2046/3	155	orná půda	2282	8	6.44.00	III.	0,25	2,00	možné pro zúrodnění ZPF i pro potřeby stavby
Studénka nad Odrou	2047/1	26 185	orná půda	2282	1 019	6.44.00	III.	0,25	254,75	možné pro zúrodnění ZPF i pro potřeby stavby
Studénka nad Odrou	2047/4	93	orná půda	296	93	6.44.00	III.	0,25	23,25	možné pro zúrodnění ZPF i pro potřeby stavby
Celkem:					2 735	633,05				

Příloha 3: Seznam dotčených pozemků ZPF určených k dočasnému odnětí

Dočasný zábor ZPF											
Katastrální území (obec)	Parcelní číslo	Celková výměra [m ²]	Druh pozemku	LV	Dočasný zábor [m ²]	BPEJ	Třída ochrany	Věcné břemeno [m ²]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci závlah	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody
k.ú. Studénka nad Odrou (obec Studénka)											
Studénka nad Odrou	1848	1152	zahrada	10001	17	6.58.00	II.	/	/	/	/
Studénka nad Odrou	2040/1	3976	trvalý travní porost	10002	369	6.44.00	III.	160	/	/	/
Studénka nad Odrou	2040/2	1974	trvalý travní porost	831	135	6.44.00	III.	64	/	/	/
Studénka nad Odrou	2040/3	3907	trvalý travní porost	744	6	6.44.00	III.	/	/	/	/
Studénka nad Odrou	2046/1	735	orná půda	296	56	6.44.00	III.	56	/	/	/
Studénka nad Odrou	2046/3	155	orná půda	2282	45	6.44.00	III.	45	/	/	/
Studénka nad Odrou	2047/1	26185	orná půda	2282	524	6.44.00	III.	194	/	/	/
				Celkem:	1 152						

Příloha č. 4: Výpočet odvodů pro dočasný zábor ZPF

Obec: Studénka

K.ú.: Studénka nad Odrou

Údaje o odnímaném pozemku			Výpočet odvodů								
Parcelní číslo dle KN	Odnímaná výměra v m ²	Kód BPEJ odnímané výměry pozemku	Základní cena v Kč/m2 dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 441/2013 Sb.	Třída ochrany dle vyhl. č. 48/2011 Sb. ve znění vyhl. č. 150/2013 Sb.	Koeficient třídy ochrany dle přílohy k zákonu o ochraně ZPF	Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze ZPF. Dle příl. B k zákonu č.334/1992 Sb		Základní sazba odvodů za odnětí v Kč/m2	Výsledná sazba odvodů za odnětí v Kč/m2	TRVALÉ ODNĚTÍ Celková výsledná částka odvodů v Kč za trvalé odnětí	DOČASNÉ ODNĚTÍ Celková výsledná částka za dočasné odnětí v Kč/rok
						Charakteristika faktorů*	Ekologická váha vlivu				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1848	17	6.58.00	7,83	II.	6	bez faktoru (BH)	1	7,83	47,0	798,7	8,0
2040/1	369	6.44.00	8,96	III.	4	C (NS)	5	44,80	179,2	66124,8	661,2
2040/2	135	6.44.00	8,96	III.	4	C (NS)	5	44,80	179,2	24192,0	241,9
2040/3	6	6.44.00	8,96	III.	4	C (NS)	5	44,80	179,2	1075,2	10,8
2046/1	56	6.44.00	8,96	III.	4	C (ZS)	5	44,80	179,2	10035,2	100,4
2046/3	45	6.44.00	8,96	III.	4	C (NZ)	5	44,80	179,2	8064,0	80,6
2047/1	524	6.44.00	8,96	III.	4	C (NZ)	5	44,80	179,2	93900,8	939,0
Celkem:		0,1152	ha							204 191 Kč	2 042 Kč

Předpokládaná doba dočasného záboru je maximálně 19 měsíců, tj. celková částka za odnětí činí 3 233,- Kč.

NZ plochy zemědělské
NS plochy smíšené nezastavěné území
BH plochy bydlení v bytových domech
ZS zeleň sídelní

situace ZPF

k.ú. Studénka nad Odrou

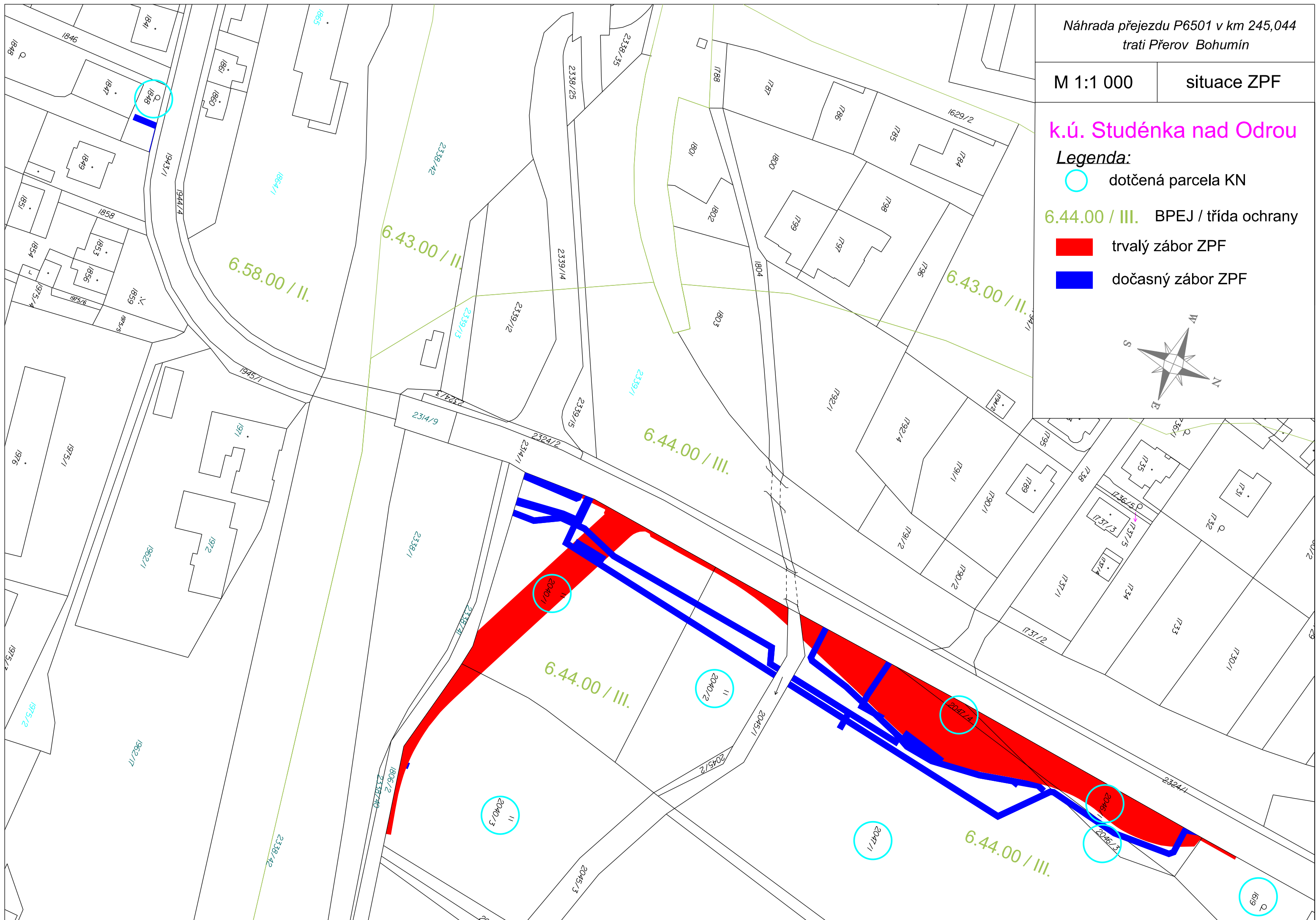
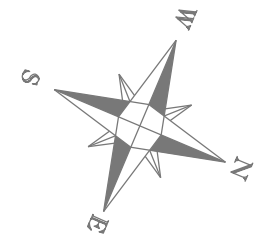
Legenda:

○ dotčená parcela KN

6.44.00 / III. BPEJ / třída ochrany

 trvalý zábor ZPF

 dočasný zábor ZPF



MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

17. listopadu 411

743 01 Bílovec

5521/20 23. 04. 2020

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č.j.: MBC/9205/20/ŽP/Koc 4021/2019

VYŘIZUJE: Anna Kocourková

TEL.: 556 414 234

FAX: 556 314 185

E-MAIL: anna.kocourkova@bilovec.cz

Dopravní projektování, spol. s r. o.

Janáčková 1194/12

702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

DATUM: 15.04.2020

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen Městský úřad Bílovec) obdržel dne 9. 12. 2019 pod č.j. MBC/33217/19/ŽP žádost žadatele Dopravní projektování spol. s r.o., Janáčková 1194/12, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 25361520 zastupující na základě plné moci Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 (dále jen žadatel) o vydání koordinovaného závazného stanoviska k územnímu řízení ke stavbě na pozemcích parc. č. 2339/1, 1864/1, 1975/2, 2338/10, 2339/13, 2324/3, 1858, 1944/4, 1945/1, 2338/24, 2338/33, 2338/35, 2339/14, 2339/15, 2339/12, 2324/1, 2338/1, 1962/1, 2314/9, 1972, 1975/1, 1806/2, 2338/40, 2338/41, 2338/42, 1943/1, 1849, 1859, 1860, 1619, 1975/5, 2314/1, 2040/1, 2040/2, 2040/3, 2045/1, 2047/4, 2046/1, 2046/3, 2047/1, 2338/2, 2338/13 v kat.ú. Studénka nad Odrou a parc.č. 2410/1, 2405/5, 1758, 1800, 1801, 2405/1, 2405/7, 2406/8, 2406/7, 1756, 2405/6, 2405/8, 1799, 2409/2, 1781, 1797, 1798, 2100/45, 2118, 2100/1 v kat.ú. Butovice dle předložené projektové dokumentace „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov - Bohumín“, kterou vypracoval žadatel v únoru 2018.

Popis stavby:

Projektová dokumentace stavby řeší náhradu přejezdu P6501 trati Přerov-Bohumín, jejíž součástí bude i úprava navazující silnice. Záměr řeší lokální bezpečnostní problematiku křížení silničních komunikací s železniční tratí a navazující úpravy dopravní a technické infrastruktury, a to: 1) mimoúrovňové křížení komunikace 2. května (Nádražní) s vícekolejnou mezinárodní železniční tratí Přerov – Bohumín, 2) oddálení úrovňového křížení komunikace ul. R. Tomáška s jednokolejnou železniční tratí Studénka – Bílovec. Stavba bude rovněž probíhat na ulici Butovická a v průmyslovém areálu situovaného v těsné blízkosti železniční stanice Studénka.

Záměrem jsou dotčena dvě dílčí území v obvodu železniční stanice Studénka a to:

- východní – území související s budováním podjezdu pod železniční tratí a přeložky silnice k zajištění normovaného stavu u přejezdu
- západní – území související s úpravou kruhového objezdu, úpravou silniční komunikace pro zatížení nákladními vozy, výstavbou nového silničního mostu přes Butovický potok a komunikace uvnitř průmyslového areálu.

Městský úřad Bílovec jakožto věcně a místně příslušný dotčený správní orgán dle § 10, § 11 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 149 odst. 1 správního řádu k předložené dokumentaci stavby „**Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov - Bohumín**“ pro územní řízení toto

I.

souhlasné koordinované závazné stanovisko

zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

- **zákona č. 254/2001 Sb., o vodách**, ve znění pozdějších předpisů.:

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“) podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a dle ustanovení § 11 správního řádu, **vydává** k záměru výše uvedené stavby dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona **souhlas**, který je dle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona závazným stanoviskem, jež je v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dle ustanovení § 149 správního řádu podkladem pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu k předmětné stavbě.

Orientační určení polohy místa předmětné stavby:

X 1114553,09 Y 488369,63 (dotčení VT Butovický potok)

Záměr bude realizován v záplavovém území vodního toku Butovický potok (IDVT 10214201) stanoveném opatřením obecné povahy Vodoprávního úřadu č.j. ŽP/23849-12/3102-2012/klalu ze dne 16. srpna 2012 (konkrétně v záplavovém území Q₁₀₀, Q₂₀ a Q₅ včetně aktivní zóny).

Záměrem bude dotčen pozemek parc. č. 2409/2 v k.ú. Butovice, měste Studénka, kraji Moravskoslezském, ČHP 2-01-01-1120-0-00, HGR 1510 (svrchní) 2212 (základní), na němž se nachází koryto vodního toku Butovický potok (IDVT 10214201), a pozemky s tímto pozemkem sousedící.

Odůvodnění:

Městský úřad Bílovec obdržel dne 9. prosince 2019 žádost Dopravní projektování, spol. s r.o., Janáčkova 1194/12, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 29295548 zastupující na základě plné moci Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, IČO: 70994234, o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předmětné stavbě. Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění vyhlášky č. 197/2019 Sb., mj.:

- projektovou dokumentací záměru,
- stanoviskem správce povodí a vodního toku Butovický potok – Povodí Odry, státní podnik – ze dne 26. 1. 2018 (zn. 18523/923/2/841.08/2017).

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost s doloženými podklady z hlediska ustanovení vodního zákona, prováděcích právních předpisů a koncepčních dokumentů

v oblasti vod a vodohospodářské politiky na dotčeném území a dospěl k závěru, že řešení navržené v předložené dokumentaci neohroží vodohospodářské ani všeobecné zájmy nad míru danou zákonnými předpisy a není v rozporu s cíli koncepčních dokumentů. Proto vydal Vodoprávní úřad ke stavbě souhlas, a to po posouzení zejména následujících hledisek:

- umístění záměru vůči záplavovému území – záměr bude realizován v záplavovém území vodního toku Butovický potok (IDVT 10214201) stanoveném opatřením obecné povahy Vodoprávního úřadu č.j. ŽP/23849-12/ 3102-2012/klalu ze dne 16. srpna 2012 (konkrétně v záplavovém území Q_{100} , Q_{20} a Q_5 včetně aktivní zóny); vzhledem ke stávajícím podmínkám (průtočná kapacita železničního mostu v bezprostřední blízkosti nově budovaného mostu přes Butovický potok nižší než Q_{10}) a charakteru záměru (nově budovaný most přes Butovický potok s průtočnou kapacitou Q_{100+}) Vodoprávní úřad předpokládá ovlivnění vodních poměrů pouze v omezeném rozsahu v době provádění stavby, pro které nemá za důvodné v rámci souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona stanovovat podmínky nad rámec zákonných; pro uvedené záplavové území nejsou vodoprávním úřadem stanoveny žádné omezující podmínky ve smyslu ustanovení § 67 odst. 3 vodního zákona,
- podmínky pro umístění stavby v aktivní zóně záplavového území – stavba posouzena z hlediska ustanovení § 67 odst. 1 vodního zákona jako stavba nezbytné dopravní a technické infrastruktury, lze ji tedy v aktivní zóně záplavového území realizovat,
- dotčení vodního toku, případně pozemků sousedících s vodním tokem:
 - záměrem bude dotčen vodní tok Butovický potok (IDVT 10214201) včetně sousedících pozemků; vzhledem ke stávajícím podmínkám (průtočná kapacita železničního mostu v bezprostřední blízkosti nově budovaného mostu přes Butovický potok nižší než Q_{10}) a charakteru záměru (nově budovaný most přes Butovický potok s průtočnou kapacitou Q_{100+}) Vodoprávní úřad předpokládá ovlivnění vodních poměrů pouze v omezeném rozsahu v době provádění stavby, pro které nemá za důvodné v rámci souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona stanovovat podmínky nad rámec zákonných,
 - záměrem bude dotčen bezejmenný vodní tok (IDVT 10214427) včetně sousedících pozemků; vzhledem ke stávajícím podmínkám v lokalitě a charakteru záměru (prodloužení stávajícího propustku) Vodoprávní úřad nepředpokládá v rámci stavby ovlivnění vodních poměrů, které by vyžadovalo vydání souhlasu dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona; souvisejícím navrhovaným vyčištěním koryta předmětného vodního toku se podstatně toto přirozené koryto nezmění, proto plánované zemní práce a změny terénu v korytě předmětného vodního toku nevyžadují v souladu s ustanovením § 15a odst. 3 vodního zákona stavební povolení ani ohlášení.
- způsob likvidace srážkových vod – v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona; doložen HG posudek AQUA ENVIRO s.r.o., IČO: 26907909, zpracovaný v březnu 2018 Mgr. Leošem Pilařem (osvědčení odborné způsobilosti MŽP č. 2140/2011 v oboru hydrogeologie a sanační geologie), v němž není zasakování srážkových vod s ohledem na hydrogeologické poměry doporučeno; zadržení srážkových vod a regulace jejich vypouštění do recipientů jsou řešeny v rámci navržených kanalizačních systémů likvidace srážkových vod,
- vymezení vodních děl, jejichž stavba bude následně povolena Vodoprávním úřadem:
 - vymezení vodních děl viz upozornění,
 - stoky D1, D2, D3, D4, D5, D7, D7.1 a D8 jsou součástí účelového odvodnění komunikací a nejsou vodními díly.
- dotčení dalších ustanovení vodního zákona, prováděcích právních předpisů a koncepčních dokumentů v oblasti vod a vodohospodářské politiky na dotčeném území, vyžadující stanovení podmínek nad rámec zákonného rámce – realizací záměru nedojde k ovlivnění zájmů v oblasti ochrany vod nad míru danou zákonnými předpisy a záměr není v rozporu s cíli koncepčních dokumentů.

S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že záměr nezhorší stav vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že:

- vodními díly ve smyslu ustanovení § 55 vodního zákona jsou:
 - přeložky vodovodů V1 a V2 vyjma přeložek vodovodních přípojek (SO 01-27-02) a V3 vyjma přeložek vodovodních přípojek (SO 01-27-01); v rámci povolení bude povolen rovněž IO 05 – Bourací práce vodovodu,
 - stoky J2, J2.1, J2.1.1 a přeložka areálové kanalizace stoka J1 (SO 01-27-02), stoka J3 (SO 01-27-01),
 - stoka D6 (SO 01-27-01),
 - čerpací stanice včetně navazující kanalizace (SO 01-34-01),
- stavebník, nebo jím pověřený zástupce, musí před zahájením stavby požádat Vodoprávní úřad o povolení stavby vodních děl podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona; žádost je nutno zpracovat dle vzoru stanoveného vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění vyhlášky č. 197/2019 Sb. (dále jen „Vyhláška“), a doložit všemi doklady dle ustanovení § 10 Vyhlášky,
- opravy stávajících kanalizací (ochrana kanalizace v rámci SO 01-27-02), u nichž se nemění jejich trasa, nevyžadují dle ustanovení § 15 odst. 2 vodního zákona stavební povolení ani ohlášení.

Při realizaci stavby musí rovněž stavebník dodržet povinnosti, které nejsou uvedeny v tomto souhlasu, ale vyplývají z platné legislativy, mj.:

- dle ustanovení § 46 odst. 1 a 2 vodního zákona je zakázáno mj. ukládat do vodních toků předměty, kterými by mohlo dojít k ohrožení plynulosti odtoku vod, zdraví nebo bezpečnosti, jakož i ukládat takové předměty na místech, z nichž by mohly být splaveny do vod, pokud se nejedná o činnosti prováděné v souladu s vodním zákonem,
- pro stavby ohrožené povodněmi, které se nacházejí v záplavovém území nebo mohou zhoršit průběh povodně, zpracovávají jejich vlastníci povodňové plány pro svou potřebu a pro součinnost s povodňovým orgánem obce,
- dle ustanovení § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona je uživatel závadných látek v případech, kdy zachází s těmito látkami ve větším rozsahu nebo kdy zacházení s nimi je spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody, povinen činit tato opatření:
 - vypracovat plán opatření pro případy havárie dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů, a předložit jej ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu; může-li havárie ovlivnit vodní tok, projedná jej uživatel závadných látek před předložením ke schválení s příslušným správcem vodního toku, kterému také předá jedno jeho vyhotovení,
 - provádět záznamy o provedených opatřeních a tyto záznamy uchovávat po dobu 5 let.

- **zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech):

Městský úřad Bílovec jakožto věcně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 71 odst. k) zákona č. 185/2001 Sb., po posouzení předložené projektové dokumentace vydává na základě § 79 odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb. k předloženému záměru z hlediska nakládání s odpady **souhlasné závazné stanovisko** dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb.

Odůvodnění: Městský úřad Bílovec při posuzování předložené žádosti a dokumentace postupoval především podle § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb. a shledal, že uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem č. 185/2001 Sb. a jeho prováděcími předpisy. Způsob nakládání s odpady je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 185/2001 Sb. a jeho prováděcími předpisy. Na základě posouzení dané žádosti a jejích příloh Městský úřad Bílovec vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

Upozornění:

Požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace ke schválení.

V dalším stupni projektové dokumentace budou samostatně, podrobněji řešeny demolice objektů – v souladu se stavebním zákonem.

V rámci kategorizace odpadů budou zahrnuty veškeré vznikající odpady, jejich množství a způsob likvidace.

U zemin a jiných odpadů v režimu vedlejšího produktu (znovuvyužití v rámci stavby - dle zákona 185/2001 Sb.) bude uvedeno jaké množství bude takto využito a kde (v rámci stavby, uvedená parcela apod.). Upozorňujeme, že takto využití materiály musí splňovat technické požadavky stanovené ve vyhlášce č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, aby bylo možné posoudit, zda nebude ohroženo životní prostředí. V tomto případě je nutné respektovat § 12 citované vyhlášky, tj. - nesmí obsahovat vyšší koncentrace škodlivin v sušině odpadů, než je uvedeno v tabulce č. 10.1 a zároveň musí splňovat požadavky na výsledky ekotoxikologických testů stanovené v tabulce č. 10.2. přílohy č.10 této vyhlášky.

V návaznosti na vyhl.č. 130/2019 Sb. bude popsán způsob znovuvyužití případně likvidace asfaltů a asfaltových směsí.

Upozorňuje také na některé povinnosti vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb.:

- Zhotovitel záměru je povinen zabezpečit veškeré odpady vzniklé v průběhu realizace proti jejich nežádoucímu znehodnocení, únikem a také je povinen zajistit, aby byly odpady řádně tříděny, shromažďovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám. Původce odpadů je povinen zařazovat odpady dle Katalogu odpadů (vyhláška č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů) a vést jejich průběžnou evidenci.
- Podle § 128 odst. 5 stavebního zákona je vlastník stavby povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů - dále jen zákon č. 360/1992 Sb.).
- V případě pochybností, zda se na stavbě vyskytuje azbest, se doporučuje odebrat při prohlídce nebo následně před zahájením stavebních prací vzorky stavebních materiálů, které by mohly obsahovat azbest (budoucích odpadů), z vymezených částí stavby. Odběr vzorků musí být dokumentován a proveden v souladu s požadavky vyhlášky č. 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, ve znění pozdějších předpisů.
- V případě nakládání s odpady z azbestu a odstraňování i částí stavby obsahující azbest je nutné dodržet mj. zákon č. 185/2001 Sb., 258/2000 Sb., vyhlášky č. 394/2006 Sb., 432/2003 Sb., nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
- Podle § 128 odst. 5 stavebního zákona odpovídá vlastník stavby za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění

nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.

- **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF):

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 odst. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 334/1992 Sb.), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě podání ze dne 09.12.2019 čj. MBC/33217/19/ŽP doplněného o náležitosti ZPF dne 17.02.2020 pro záměr stavby náhrady přejezdu železniční dráhy trati Přerov-Bohumín

uděluje souhlas

podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb. **k trvalému odnětí půdy** ze zemědělského půdního fondu na pozemcích v **katastrálním území Studénka nad Odrou**:

Parcelní číslo	Celková výměra v m ²	Druh pozemku	BPEJ	Zábor v m ²	Skrývka ornice v m
2040/1	3976	trvalý travní porost	64400	772	0,2
2040/2	1974	trvalý travní porost	64400	68	0,2
2040/3	3907	trvalý travní porost	64400	174	0,2
2047/4	93	orná půda	64400	93	0,25
2046/3	735	orná půda	64400	589	0,25
2047/1	155	orná půda	64400	8	0,25
1619	26185	orná půda	64400	1019	0,25
	969	zahrada	64400	12	0,25
Celkem				2735	

účel: **náhrada přejezdu - součást dráhy**

Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy je udělován investorovi Správě železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, a to **za podmínky**, že v průběhu další přípravy stavby a při její realizaci **investor stavby zajistí uskutečnění těchto opatření**:

1. Je nutno respektovat hranice dotčených výměr řešené tímto souhlasem.
2. Před zahájením stavby je nutno provést skrývku kulturních vrstev, o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochrannou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy se vede protokol, v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
Z ploch trvalého záboru bude sejmuta ornice o mocnosti 0,2 - 0,25 m v předpokládaném množství 585 m³ ornice, která bude dočasně uložena na deponii.

Je nezbytné zajistit toto úložiště tak, aby bylo respektováno svahování deponie do sklonu 1:1,5 až 1:2. Současně je nezbytné zajistit průběžné ošetřování takto skladovaných vrstev a zamezit výraznému zaplevelení a především zcizení.

Pokud se týká skrývek ponechaných v území pro účely nezbytných vegetačních úprav, správní orgán upozorňuje, že i zde je třeba hospodárně nakládat s kulturními vrstvami a neprovádět těmito skrývkami nepřiměřenou modelaci terénu, ale využít jen nezbytné množství pro zajištění potřebných vegetačních úprav.

V případě využití orniční vrstvy na pozemcích náležejících zemědělskému půdnímu fondu bude respektování kvalitativní zařazení skrývaných ploch II. třídy ochrany tak, aby překrytím nedošlo k případnému znehodnocení stávající zemědělské půdy lepší kvality.

3. O postupu provádění skrývek a způsobu jejich využití bude správní orgán písemně vyrozuměn, a to před zahájením těchto prací tak, aby bylo možno případně uplatnit kontrolní postupy podle zákona o ochraně ZPF.

Dle § 11a odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb. se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství, z tohoto důvodu **nebude** za trvale odnímanou půdu pro náhradu přejezdu o celkové výměře 0,2735 ha **předepsán finanční odvod**.

Zákres záboru zemědělské půdy trvale odňaté ze ZPF je vyznačen v příloze, která je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Odůvodnění:

Žadatel SŽDC, státní organizace zastoupená zmocněncem – společností Dopravní projektování spol. s r.o., podala dne 09.12.2019 u Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování pod čj. MBC/33217/19/ŽP žádost o koordinované závazné stanovisko k záměru stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín“ na více pozemcích v katastrálním území Studénka nad Odrou. Některé z pozemků jsou ve vlastnictví jiných osob, souhlasy se stavbou investor průběžně zajišťuje, budou doloženy k územnímu řízení.

Dne 17.02.2020 pod čj. MBC/4903/20/ŽP byla žádost doplněna o náležitosti potřebné pro odnětí ze ZPF. Navrhovaná plocha odnětí je celkem 2735 m² na pozemcích p.č. 2040/1, 2040/2 a 2040/3 – druh pozemku trvalý travní prost, dále na pozemcích p.č. 2047/4, 2046/1, 2046/3 a 2047/1 – druh pozemku orná půda, a na pozemku p.č. 1619 druh pozemku zahrada. Dle sdělení žadatele bude vydaný souhlas k trvalému odnětí ze ZPF podkladem pro územní řízení. Všechny pozemky mají kód BPEJ 64400 a jsou zařazeny do III. třídy ochrany.

Jedná se o rozšíření místních komunikací a vybudování silničního podjezdu za účelem zajištění bezpečnosti při provozování dráhy na dvou stavbách SO 041-18-01 a SO 01-18-02. Je navrženo vedení trasy pro nákladní automobilovou dopravu pro průmyslový areál mimo stávající železniční přejezd, a vybudování podjezdu pro osobní vozidla, cyklisty a chodce.

Byl proveden pedologický průzkum, množství zjištěné ornice se pohybuje od 0,25 m na pozemcích druhu orná půda po 0,2 m na pozemcích druhu trvalý travní porost.

Dle B.3.5 Zemědělské přílohy bude skryta ornice o mocnosti 0,25 m na severní části lokality (orná půda a 0,20 m jižně od vodoteče (trvalé travní porosty). Využití zeminy je možné jak pro rekultivaci ploch po ukončení stavby, tak i pro vylepšení půdního profilu zemědělských půd, předpokládá se získání 585 m³ ornice. Výjimku tvoří zeminy skryté z parcel č. 2040/2 a 2040/3, které jsou na okraji obhospodařované plochy a budou využity pouze po potřeby stavby k ohumusování svahů, cca 48 m³ zeminy. Bližší specifikace místa rozprostření ornice

není v projektové dokumentaci uvedena, proto správní orgán uvedl v podmínkách souhlasu, že o postupu provádění skrývek a způsobu jejich využití bude správní orgán písemně vyrozuměn před zahájením těchto prací, a zároveň investora upozornil, že při využití skrývku na pozemcích náležejících do ZPF bude respektováno zařazení skrývaných ploch do tříd ochrany tak, aby překrytím nedošlo k případnému znehodnocení stávající zemědělské půdy lepší kvality.

Dočasný zábor do 1 roku je požadován pro manipulační plochy a pro přeložky inženýrských sítí a kabelových rozvodů.

Uvedený záměr je místní komunikací, v souladu s ust. § § 11a odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb. se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví.

Dle sdělení úřadu územního plánování je záměr v souladu s Územním plánem Studénka.

Správní orgán posoudil předloženou žádost a přílohy a nezjistil překážky, které by bránily vydání souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF. Záměr nepodléhá platbě odvodů za trvalé odnětí ze ZPF. Realizací stavby nedojde k porušení zásad ochrany zemědělského půdního fondu.

Poučení:

- 1. Investor je podle § 11 odst. 4 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb. povinen doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je tento souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.**
- 2. Investor je podle § 11 odst. 4 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb. povinen písemně oznámit zahájení realizace záměru nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.**

Za nedoručení kopie pravomocného rozhodnutí ve stanovené lhůtě a neoznámení realizace záměru ve stanovené lhůtě se dopustí fyzická osoba přestupku, za který lze uložit pokutu do 50.000 Kč, právnické osobě do 500.000 Kč.

Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím a orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutím o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny.

Stanoviska vydávaná podle zákona č. 334/1992 Sb. jako podklad pro rozhodnutí nebo jiné úkony podle stavebního zákona jsou závazným stanoviskem podle správního řádu a nejsou samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Na základě rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a ohlášení vlastníka katastrální úřad provede změnu druhu pozemku v katastru nemovitostí, je-li souhlasem k odnětí dotčen pozemek náležející do ZPF, nebo provede změnu druhu pozemku (kultury), je-li tímto souhlasem dotčena nezemědělská půda náležející do ZPF.

Orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas k odnětí půdy ze ZPF, může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů.

Poučení o opravném prostředku:

Na možnost uplatnit opravný prostředek dopadá speciální ust. § 4 odst. 9 stavebního zákona, dle kterého nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu vydané pro účely řízení podle tohoto zákona lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 5 správního řádu.

Na postup nadřízeného správního orgánu se přiměřeně použijí ustanovení o přezkumném řízení podle § 94 a násl. správního řádu, včetně lhůt podle § 96 s tím, že lhůta jednoho roku se počítá ode dne vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu.

Dle § 149 odst. 5 správního řádu, jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska. Tomuto správnímu orgánu zasílá odvolání spolu s vyjádřením správního orgánu prvního stupně a s vyjádřením účastníků.

- **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny):

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby **orgán ochrany přírody**, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění zákona č. 387/2004 Sb., podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **na základě žádosti** vydává podle § 65 a § 90 odst. 15 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle § 149 odst. 1 správního řádu toto **závazné stanovisko k umístění záměru stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov - Bohumín“** (dále též jen „záměr“) v katastrálním území Butovice a Studénka nad Odrou, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny,:

I.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem jakožto zásahem do níže uvedených významných krajinných prvků, který nevede k poškození nebo zničení těchto prvků:

1. **souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku – vodního toku Butovický potok v k.ú. Butovice**

s těmito podmínkami:

- S čtrnáctidenním předstihem bude o zahájení stavby písemně informován Český rybářský svaz místní organizace Studénka, aby mohl být realizován záchranný odlov rybí obsádky z dotčeného úseku vodního toku Butovický potok.
- Stromy dotčené přímo stavbou budou odstraněny v souladu s § 8 zákona o ochraně přírody, stromy, které mohou být dotčeny nepřímo stavebním provozem budou chráněny před mechanickým poškozením.

Odůvodnění:

Posuzovaným záměrem je výstavba nového mostu přes Butovický potok. Jedná se o stavební

objekt SO 01-19-02 Silniční most na ul. Butovická. Most bude sloužit k přivedení kamionové dopravy z ulice Butovická do průmyslového areálu.

Objekt mostu bude umístěn v říčním km 1,168 a zhotoven nad vtokem Butovického potoka do mostu koridorové železniční trati Přerov – Bohumín. Bude se jednat o železobetonovou monolitickou rámovou konstrukci orientovanou šikmo na osu toku. Světlá šířka šikmá mezi opěrami bude 10,9 m (kolmá světlost 9,5 m), světlá výška v ose toku pak 2,95 m. Spodní hrana mostní konstrukce bude vyvýšena o 0,845 m nad hladinou Q100 a 1,195 m nad hladinou Q20.

Spodní stavbu tvoří dvě monolitické železobetonové opěry ukotvené na velkopřůměrových pilotách. Koryto Butovického potoka bude obloženo lomovým kamenem tl. 200 mm do betonu. Opevnění bude na obou stranách opevněno kamennými prahy.

Pojezd mechanismů v korytě vodního toku bude předem projednán s Českým rybářským svazem, místní organizací. Ve strojích budou použity ekologické náplně. Při použití techniky bude zamezeno úniku ropných látek a následné kontaminaci záměrem dotčených pozemků. V rámci úprav obou břehů dojde ke kácení břehové a doprovodné vegetace v souladu s § 8 zákona o ochraně přírody

Orgán ochrany přírody posoudil předložený záměr a shledal, že plánovaným zásahem (při dodržení výše uvedených postupů) nedojde k výraznějšímu narušení ekologicko-stabilizační funkce významného krajinného prvku – vodního toku Butovický potok. Z tohoto důvodu vydává souhlasné závazné stanovisko a zároveň stanovuje v souladu s veřejným zájmem ochrany přírody a krajiny výše uvedené podmínky.

Těmito podmínkami sleduje správní orgán zájem ochrany přírody na minimalizaci dopadů zamýšleného záměru na významný krajinný prvek – vodní tok Butovický potok a na živé organismy zde žijící.

Investora dále upozorňujeme, že je nutno dodržet povinnosti, které vyplývají přímo ze zákona o ochraně přírody a krajiny, např.: budou maximálně chráněny břehové porosty a zeleň, dřeviny v okolí stavby budou chráněny tak, aby nedošlo k jejich poškození, bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému jde zabránit technickými i ekonomickými prostředky.

2. souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku – **bezejmenného vodního toku (IDVT 10214427) v k.ú. Studénka na Odrou**

s těmito podmínkami:

- Stromy dotčené přímo stavbou budou odstraněny v souladu s § 8 zákona o ochraně přírody, stromy, které mohou být dotčeny nepřímo stavebním provozem budou chráněny před mechanickým poškozením.

Odůvodnění:

Posuzovaným záměrem je výstavba nového propustku nahrazujícího stávající propustek pod silnicí III/46427. Jedná se o stavební objekt SO 01-19-03 Solniční propustek pod silnicí III/46427.

Propustek je dnes tvořen z rámových dílů o rozměrech průtočného profilu 2,0 x 1,0 m. Nad těmito prefabrikáty je uložena železobetonová deska. Nový propustek bude řešen rovněž z rámových prefabrikátů o stejných rozměrech průtočného profilu. Délka propustku bude 19 m. Pod prefabrikáty se provede zhutněné podloží. Vtoková a výtoková čela budou založena plošně na betonových pasech. Na římsách bude osazeno nové zábradlí. Koryto na vtoku a výtoku bude opevněno kamennou dlažbou do betonového lože délky 100 mm.

V rámci úprav obou břehů dojde ke kácení břehové a doprovodné vegetace v souladu s § 7 a §8 zákona o ochraně přírody.

Orgán ochrany přírody posoudil sledovaný záměr a shledal, že plánovaným zásahem (při dodržení výše uvedených postupů) nedojde k výraznějšímu narušení ekologicko-stabilizační funkce významného krajinného prvku – bezejmenného vodního toku (IVDT 10214427) v k.ú. Studénka na Odrou. Z tohoto důvodu vydává souhlasné závazné stanovisko a zároveň stanovuje v souladu s veřejným zájmem ochrany přírody a krajiny výše uvedené podmínky.

Těmito podmínkami sleduje správní orgán zájem ochrany přírody na minimalizaci dopadů zamýšleného záměru na významný krajinný prvek – bezejmenný vodní tok a na živé organismy zde žijící.

Investora dále upozorňujeme, že je nutno dodržet povinnosti, které vyplývají přímo ze zákona o ochraně přírody a krajiny, např.: budou maximálně chráněny břehové porosty a zeleň, dřeviny v okolí stavby budou chráněny tak, aby nedošlo k jejich poškození, bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému jde zabránit technickými i ekonomickými prostředky.

II.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká **dřevin**, jednak těch, které jsou specifikované v projektové dokumentaci a jež budou muset být vykáceny z důvodu realizace záměru, (ke kácení těchto dřevin vydal věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny - Městský úřad Studénka - Závazné stanovisko, kterým jednak povolil kácení dřevin a dále stanovil náhradní výsadbu) a dále dřevin, které mohou být nepřímo dotčeny stavebními pracemi.

K ochraně dřevin, které mohou být nepřímo dotčeny stavební činností stanovil orgán ochrany přírody **následující podmínky**:

- Dotčené stromy budou chráněny před mechanickým poškozením vypolštěňovaným bedněním z fošen o min. výšce 2 m, upevněným bez poškození stromů a usazeným mimo kořenové náběhy.
- Nezpevněný povrch do vzdálenosti 2,5 m od pat kmenů stromů nesmí být hutněn a zatěžován soustavným přecházením, parkováním, skladováním stavebního materiálu a odpadu a zařízením staveniště.

Odůvodnění:

V blízkosti stavby rostou dřeviny, které mohou být dotčeny nepřímo stavebním provozem.

K ochraně dotčených dřevin byly, v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody, stanoveny výše uvedené podmínky. Při jejich stanovení orgán ochrany přírody přihlédl k oborové normě ČSN 83 9061 *Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*.

Po posouzení předložené projektové dokumentace vydal orgán ochrany přírody souhlasné závazné stanovisko s výše uvedenými podmínkami. Výše stanovenými podmínkami sleduje správní orgán zájem ochrany přírody na minimalizaci dopadů zamýšleného záměru na dotčené dřeviny.

III.

Stavba neovlivní krajinný ráz ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění), není třeba souhlasu k zásahu do krajinného rázu.

- **zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),**
ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon):

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s § 96b stavebního zákona

vydává

k záměru: „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov - Bohumín“

na pozemcích parc.č.: 2339/1, 1864/1, 1975/2, 2338/10, 2339/13, 2324/3, 1858, 1944/4, 1945/1, 2338/24, 2338/33, 2338/35, 2339/14, 2339/15, 2339/12, 2324/1, 2338/1, 1962/1, 2314/9, 1972, 1975/1, 1806/2, 2338/40, 2338/41, 2338/42, 1943/1, 1849, 1859, 1860, 1619, 1975/5, 2314/1, 2040/1, 2040/2, 2040/3, 2045/1, 2047/4, 2046/1, 2046/3, 2047/1, 2338/2, 2338/13 v kat.ú. Studénka nad Odrou a parc.č. 2410/1, 2405/5, 1758, 1800, 1801, 2405/1, 2405/7, 2406/8, 2406/7, 1756, 2405/6, 2405/8, 1799, 2409/2, 1781, 1797, 1798, 2100/45, 2118, 2100/1 v kat.ú. Butovice.

toto **závazné stanovisko:**

záměr je přípustný

Pro umístění záměru nestanovuje Městský úřad Bílovec žádné podmínky.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky od jeho vydání.

Odůvodnění:

V daném případě byla úřadu územního plánování předložena k vydání závazného stanoviska dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov - Bohumín“ (dále jen „stavba“). Umísťovaná stavba se nachází na území města Studénka, na pozemcích parc.č. 2339/1, 1864/1, 1975/2, 2338/10, 2339/13, 2324/3, 1858, 1944/4, 1945/1, 2338/24, 2338/33, 2338/35, 2339/14, 2339/15, 2339/12, 2324/1, 2338/1, 1962/1, 2314/9, 1972, 1975/1, 1806/2, 2338/40, 2338/41, 2338/42, 1943/1, 1849, 1859, 1860, 1619, 1975/5, 2314/1, 2040/1, 2040/2, 2040/3, 2045/1, 2047/4, 2046/1, 2046/3, 2047/1, 2338/2, 2338/13 v kat.ú. Studénka nad Odrou, parc.č. 2410/1, 2405/5, 1758, 1800, 1801, 2405/1, 2405/7, 2406/8, 2406/7, 1756, 2405/6, 2405/8, 1799, 2409/2, 1781, 1797, 1798, 2100/45, 2118, 2100/1 v kat.ú. Butovice.

Předložená dokumentace se skládá z následujících částí: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Koordinační situační výkresy. Projekt vypracoval Dopravní projektování spol. s r.o., hlavní projektant Ing. Radomír Hanák ČKAIT: 1004457, Ing. Libor Habrnál ČKAIT 1103134, v únoru 2018.

Posuzovaný záměr řeší lokální bezpečnostní problémy křížení silničních komunikací s železniční tratí a navazující úpravy dopravní a technické infrastruktury. Jedná se o 1.) mimoúrovňové křížení komunikace 2. května (Nádražní) s víceokolejnou mezinárodní železniční tratí Přerov – Bohumín, 2.) oddálení úrovňového křížení komunikace ul. R. Tomáška s jednokolejnou železniční tratí Studénka – Bílovec a dále 3.) silniční napojení nákladní dopravy související s areálem bývalé vagónky mimo centrální části města, hlavní obytné plochy a prostoru vlakového nádraží.

Záměrem jsou dotčena dvě dílčí území v obvodu železniční stanice Studénka a to:

- východní – území související s budováním podjezdu pod železniční tratí a přeložky silnice k zajištění normovaného stavu u přejezdu
- západní – území související s úpravou kruhového objezdu, úpravou silniční komunikace

pro zatížení nákladními vozy, výstavbou nového silničního mostu přes Butovický potok a komunikace uvnitř průmyslového areálu.

Úřad územního plánování Městského úřadu Bílovec navrhovanou stavbu posoudil a zjistil následující:

I. Soulad záměru s územně plánovací dokumentací

Posuzovaná stavba se nachází na území města Studénka, pro kterou je platnou územně plánovací dokumentací Územní plán Studénka vydaný opatřením obecné povahy č. 1/2015 dne 12.02.2015, který nabyl účinnosti dne 05.03.2015 (v úplném znění účinném ke dni 24.10.2019) a jeho změna č. 1 vydaná opatřením obecné povahy č. 1/2019, která nabyla účinnosti dne 24.10.2019 a změna č. 3 vydaná opatřením obecné povahy č. 2/2019, která nabyla účinnosti dne 24.10.2019.

Stavba se nachází v obvodu železniční stanice Studénka v zastavěném a zastavitelném území města Studénka. Dosavadní využití území dotčeného stavbou je pro dráhu, silnice, trvalý travní porost, ornou půdu a zastavěné plochy. V okolí se nachází výstavba určená pro bydlení a výrobu.

Posuzovaná stavba je umístěvaná na následujících pozemcích a v uvedených plochách zastavěného území města.

Pozemky parc.č. 1797 a 1798 v k.ú. Butovice se nachází v ploše „**OV – plochy občanského vybavení**“. Hlavním využitím těchto ploch je občanské vybavení. Mezi přípustným využitím ploch (OV) se uvádí mimo jiné veřejná prostranství, zeleň na veřejných prostranstvích, veřejná parkoviště a související dopravní a technická infrastruktura a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Pozemky parc.č. 1758 a 1756 v k.ú. Butovice se nachází v ploše „**ZS – plochy systému sídelní zeleně**“. Obecné podmínky pro využití ploch stanoví pro dotčenou plochu (ZS) jako hlavní využití zeleň v zastavěném území. Mezi přípustným využitím plochy uvádí mimo jiné související dopravní a technickou infrastrukturu a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Pozemky parc.č. 2338/2 a 2338/13 v k.ú. Studénka nad Odrou a parc.č. 2100/45, 2118 a 2100/1 v k.ú. Butovice se nachází v ploše „**VP – plochy výroby a skladování – průmyslové**“. Obecné podmínky pro využití ploch stanoví pro dotčenou plochu (VP) jako hlavní využití výrobu a skladování. Mezi přípustným využitím plochy se mimo jiné uvádí související dopravní a technická infrastruktura a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Pozemky parc.č. 1799 a 1801 v k.ú. Butovice se nachází v ploše „**VM – plochy výroby a skladování – s malou zátěží**“. Hlavním využitím ploch (VM) je výroba a skladování s malou zátěží. Mezi přípustným využitím se mimo jiné uvádí související dopravní a technická infrastruktura a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Pozemky parc.č. 2406/8 a 2406/7 v k.ú. Butovice se podle územního plánu nachází v ploše „**DS – plochy dopravní infrastruktury - silniční**“. Hlavním využitím ploch (DS) jsou pozemní komunikace a dopravní vybavení. Mezi přípustným využitím se mimo jiné uvádí stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury a podzemní stavby technické infrastruktury.

Pozemky parc.č. 2405/5, 1800, 2405/1, 2405/7, 2405/8, 2405/6 a 1781 v k.ú. Butovice se nachází v ploše „**DM – plochy dopravní infrastruktury – místní**“. Obecné podmínky pro využití ploch stanoví pro dotčenou plochu (DM) jako hlavní využití pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy. Mezi přípustným využitím plochy uvádí mimo jiné silnice, místní a účelové komunikace, stavby a zařízení související s provozem na pozemních komunikacích a cesty, a stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Pozemky parc.č. 2338/24, 2338/33, 2338/35, 1972 v k.ú. Studénka nad Odrou a parc.č. 2410/1 v k.ú. Butovice se nachází v ploše „**DZ – plochy dopravní infrastruktury – železniční**“. Obecné podmínky pro využití ploch stanoví pro dotčenou plochu (DZ) jako hlavní využití železniční dopravu. Mezi přípustným využitím plochy se mimo jiné uvádí stavby a zařízení související s křížením drážní dopravy a technické infrastruktury, a stavby a zařízení související s křížením drážní dopravy a ostatní dopravní infrastruktury.

Pozemky parc.č. 2409/2 v k.ú. Butovice se nachází v ploše „**W – plochy vodní a vodohospodářské**“. Obecné podmínky pro využití ploch stanoví pro dotčenou plochu (W) jako hlavní využití vodní toky a plochy, prvky systému ekologické stability území. Mezi přípustným využitím plochy mimo jiné uvádí stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury.

Dále je stavba umísťovaná v zastavitelném území města Z120 na následujících pozemcích:

parc.č. 1858, 1619, 1849, 1859, 1860, 1975/1, 1975/5, 2046/1, 1944/4, 1945/1, 2314/9, 1943/1, 2314/1, 1975/2, 2324/3, 2324/1, 1806/2, 2338/40, 2338/41, 1864/1, 2339/1, 2338/10, 2339/13, 2338/42, 2339/14, 2339/15, 2339/12, 2338/1, 1962/1, 2045/1, 2040/1, 2040/2, 2040/3, 2047/4, 2046/3 a 2047/1 v k.ú. Studénka nad Odrou.

Zastavitelné území Z120 je dle funkčního využití určeno jako plocha „**DM – plochy dopravní infrastruktury – místní**“, obecné podmínky pro využití ploch stanoví pro dotčenou plochu (DM) jako hlavní využití pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy. Mezi přípustným využitím plochy uvádí mimo jiné silnice, místní a účelové komunikace, stavby a zařízení související s provozem na pozemních komunikacích a cesty, a stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Podle platného územního plánu jsou pro zastavitelnou plochu Z120 stanoveny následující specifické podmínky využití:

- Koridor je vymezen pro umístění stavby mimoúrovňového křížení silnice a železnice, včetně souvisejících staveb, např. dopravního připojení na stávající místní komunikace, umístění komunikací pro pěší a cyklisty, související opatření stavební i nestavební povahy, křížení se stavbami technické infrastruktury apod.

- V dalším stupni projektové dokumentace budou po přesném umístění tělesa komunikace a s ním souvisejících staveb ponechány zbývající plochy koridoru ve volné krajině jako nezastavitelné, v zastavěném a zastavitelném území budou ponechány pro využití, které je v souladu se stávajícím stabilizovaným nebo navrženým stavem využití území uvnitř nebo v bezprostředním okolí vymezeného koridoru.

Dále je část stavby na části pozemku parc.č. 2100/45 v k.ú. Studénka nad Odrou umísťována v zastavitelném území Z72 v ploše „**DM – plochy dopravní infrastruktury – místní**“, obecné podmínky pro využití ploch stanoví pro dotčenou plochu (DM) jako hlavní využití pozemní komunikace, manipulační plochy a parkovací plochy. Mezi přípustným využitím plochy uvádí mimo jiné silnice, místní a účelové komunikace, stavby a zařízení související s provozem na pozemních komunikacích a cesty, a stavby a zařízení související s křížením

dopravní a technické infrastruktury a veřejné podzemní sítě technické infrastruktury.

Podle platného územního plánu je pro zastavitelnou plochu Z72 stanovena následující specifická podmínka využití:

- pozemky ve vlastnictví Českých drah, a.s., budou dotčeny jen v nezbytně nutném a minimálním rozsahu.

Stavba je v souladu s podmínkami prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.

Záměr řeší lokální bezpečnostní problémy křížení silničních komunikací s železniční tratí a navazující dopravní a technické infrastruktury, a to:

- mimoúrovňové křížení komunikace ulice 2. května (Nádražní) s více Kolejovou mezinárodní železniční tratí Přerov – Bohumín,
- oddálení úrovňového křížení komunikace ul. R. Tomáška s jednokolejovou železniční tratí Studénka – Bílovec,
- silniční napojení nákladní dopravy do areálu bývalé vagonky.

Záměr není v rozporu s dopravní koncepcí uvedenou v části A1.d.1 Územního plánu Studénka a řeší svedení tranzitní nákladní dopravy a nákladní dopravy související s areálem bývalé vagonky mimo centrální části města, hlavní obytné plochy a prostoru vlakového nádraží.

Závěr: Na základě výše uvedeného konstatujeme, že záměr umístění stavby je v souladu s Územním plánem Studénka.

II. Soulad záměru s politikou územního rozvoje

Politika územního rozvoje ČR 2008 (PÚR ČR), schválená vládou ČR dne 20.7.2009 usnesením č. 929, byla usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR, usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje ČR a usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630 aktualizovaná dokumentem Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje ČR.

Řešené území je tímto dokumentem zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava. V Politice územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 jsou stanoveny republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje.

Jedná se o území ovlivněné rozvojovou dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center a urbanizovaného osídlení. Jde o oblast s velmi silnou koncentrací obyvatelstva a ekonomických činností, pro kterou je charakteristický dynamický rozvoj mezinárodní spolupráce se sousedícím polským regionem Horního Slezska; výrazným předpokladem rozvoje je v současnosti budované napojení na dálniční síť ČR a Polska, jakož i poloha na II. a III. tranzitním železničním koridoru.

Posuzovaného záměru se netýkají žádné republikové priority. Posuzovaný záměr není v rozporu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území.

Závěr: Záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a jejími Aktualizacemi č. 1, 2 a 3.

III. Soulad záměru se zásadami územního rozvoje

Územně plánovací dokumentací kraje jsou Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 a účinnosti nabývaly dne 04.02.2011, ve znění Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením

č. 9/957 z 13.9.2018, která nabyla účinnosti dne 21.11.2018.

Z těchto Zásad územního rozvoje (ZÚR) Moravskoslezského kraje (MSK) zpřesňující vymezení priorit územního plánování, úkolů, vyplývajících ze zařazení území do rozvojových oblastí republikového významu vyplývá, že město Studénka se nachází v rozvojové oblasti republikového významu OB2 Ostrava.

Ze zařazení do výše uvedené oblasti nevyplývají pro řešenou stavbu žádné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území.

Závěr: Záměr stavby je v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje a její Aktualizací č.1.

IV. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Cíle územního plánování stanovuje stavební zákon v § 18 takto:

1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Výše uvedená stavba tento cíl naplňuje a vzhledem ke svému účelu a rozsahu neohrožuje podmínky života generací budoucích, naopak uspokojuje potřeby současné generace.

2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Výše uvedená stavba tento cíl naplňuje. Stavba je v souladu s platným Územním plánem Studénka, tj. i s podmínkami prostorového uspořádání regulativů k plochám (OV), (ZS), (VP), (VM), (DM), (DS), (DZ) a (W).

3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních právních předpisů.

Vzhledem k tomu, že byl Územní plán Studénka v rámci svého pořizování postupně koordinován s veřejnými i soukromými zájmy se zřetelem mimo jiné i na výstavbu a jeho výsledná podoba je důsledkem této koordinace máme za to, že i stavba, jež je v souladu s tímto územním plánem naplňuje výše uvedený cíl územního plánování.

4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Stavba nepoškozuje veřejný zájem ani přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Stavba má být realizovaná v zastavěném a v zastavitelném území obce.

5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití

pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytová rekreace není u uvedených staveb přípustná.. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Stavba je umisťovaná v zastavěném a v zastavitelném území obce.

6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Stavba je umisťovaná v zastavěném a v zastavitelném území obce.

Úkoly územního plánování stanovuje stavební zákon v § 19 takto:

Úkolem územního plánování je zejména:

a) Zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty.

Stavba nenaruší přírodní, kulturní ani civilizační hodnoty předmětného území

b) Stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území.

Územním plánem Studénka byla již stanovena koncepce rozvoje obce i koncepce ochrany a rozvoje hodnot území a výše uvedená stavba není v rozporu s těmito koncepcemi.

c) Prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.

Záměr umístění stavby nevyvolá potřebu změny v území kat.ú. Studénka nad Odrou a kat.ú. Butovice, nepředstavuje problém či riziko ani není přínosem pro veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, nemá negativní vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.

d) Stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejné prostranství.

Výše uvedené podmínky zpracoval a nastavil Územní plán Studénka. Vlastní stavba je v souladu s těmito požadavky.

e) Stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území.

Územním plánem Studénka byly stanoveny podmínky prostorového uspořádání, které jsou nutné k udržení charakteru zástavby obce i hodnot území. Vlastní stavba je v souladu s těmito požadavky.

f) Stanovovat pořadí změn v území (etapizaci).

Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

g) Vytvářet územní podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem.

Stavba vzhledem ke svému charakteru a místě svého umístění nepředstavuje riziko ekologické katastrofy. Přírodní katastrofě lze touto stavbou velmi obtížně zabránit.

h) Vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

i) Stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

j) Prověřovat a vytvářet územní podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn. Úřadu územního plánování není z projektové dokumentace zřejmé, že by stavba byla realizovaná z veřejného rozpočtu.

k) Vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn vzhledem k jejímu účelu.

l) Určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

m) Vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhnout kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

n) Regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů.
Tento úkol územního plánování nemůže být stavbou naplněn.

o) Uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.

Projektová dokumentace na stavbu byla zpracovaná hlavními projektanty Ing. Radomírem Hanákem a Ing. Liborem Habrnálem, tj. osobami s příslušným vzděláním, které by měly garantovat, že při projektování vlastní stavby byly uplatňovány poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování. Stavba není ekologicky závadná a ani není předmětem ochrany památkové péče a ani zřejmě nikdy nebude předmětem ochrany památkové péče.

Závěr: Stavba je v souladu se stanovenými cíli a úkoly vyplývající z ust. § 18 a 19 stavebního zákona.

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení (ve smyslu § 67 odst. 1 správního řádu), ale úkonem učiněným dotčeným správním orgánem na základě zákona (§ 149 odst. 1 správního řádu a § 96b odst. 1 stavebního zákona).

Dle ust. § 4 odst. 9 stavebního zákona, lze nezákonné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle téhož zákona, zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, a to postupem podle § 149 odst. 5 správního řádu.

- **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.):

Městský úřad Bílovec, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákon

o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů sděluje, že se předmětný záměr *dotkne* jeho zájmů z hlediska zákona o pozemních komunikacích a vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Při dotčení stávající pozemní komunikace – silnice III/46427 v k.ú. Studénka v rozsahu dle PD (uložením, umístěním nových inženýrských sítí) *je investor povinen před zahájením územního řízení* v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů požádat (min. 30 dní předem) příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Bílovec - odbor dopravy a silničního hospodářství) o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, případně její částečné nebo úplné uzavírky.

Při dotčení stávající pozemní komunikace – MK v k.ú. Butovice a Studénka v rozsahu dle PD (uložením, umístěním nových inženýrských sítí) je investor povinen před zahájením územního řízení v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů požádat (min. 30 dní předem) příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Studénka) o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, případně její částečné nebo úplné uzavírky.

II.

Další veřejné zájmy, které Městský úřad Bílovec jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou uvedeným záměrem dotčeny.

Jedná se o veřejné zájmy hájené na základě:

- **zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o památkové péči):

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu státní správy dle § 29 odst. 2 písm. b) nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, ve znění pozdějších předpisů.:

Veřejné zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší), jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec jako věcně příslušného orgánu ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. g) a f) zákona o ochraně ovzduší, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 289/1995 Sb., o lesích**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o lesích):

Veřejné zájmy na úseku státní správy lesů, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu státní správy lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších právních předpisů, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- **zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o myslivosti):

Veřejné zájmy chráněné zákonem o myslivosti, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu státní správy dle § 60 zákona o myslivosti, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Závěr:


Městský úřad Bílovec zkoordinoval dílčí závazná stanoviska a vyjádření dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že záměr lze realizovat.

Na základě uvedené žádosti není zahajováno správní řízení ve smyslu § 44 správního řádu, nýbrž se jedná o podání podle § 37 správního řádu.

Poučení:

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona. Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Nedílnou součástí koordinovaného stanoviska je fotokopie situace stavby opatřená razítkem Městského úřadu Bílovec a zákres záboru zemědělské půdy trvale odňaté ze ZPF.



Ing. Darja Vavříková
vedoucí odboru životního prostředí
a územního plánování

**Příloha:**

2x situační výkres

Šus 1021/2019

Ozloha závažného stavoviska - rozhodou
v krevnímu odvětví ze ZPC

Městský úřad Břilovec

17. listopadu 411 60
743 01 Břilovec



Město Břilovec, PSČ 501 01, 245 044, třetí třída, Břilovec		
Situace zobrazení ZPF v kopii mapy KN		
SITUACE	M 1:1 000	1

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

17. listopadu 411

743 01 Bílovec

VÁŠ DOPIS ZN.: SUDOP 10470/23; MSK 50752/2023

ZE DNE: 20.04.2023, 12.04.2023

Č.j.: MBC/12015/23/ŽP/Bzo 1691/2023

VYŘIZUJE: Jana Bzonková

TEL.: 556414215

FAX: 556 312 185

E-MAIL: jana.bzonkova@bilovec.cz

DATUM: 24.04.2023

1. SUDOP BRNO, spol. s r.o.

Kounicova 26

611 36 Brno

2. Krajský úřad Moravskoslezského kraje

odbor dopravy, Ing. Marek Skoblej

28. října 117

702 18 Ostrava

ZÁVAZNÉ STANOVISKO - Souhlas k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 odst. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 334/1992 Sb.), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti ze dne 20.04.2023 zmocněnce SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČO 44960417, Kounicova 26, 911 36 Brno, který zastupuje žadatele a investora Správu železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město o vydání souhlasu k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín“ vydává podle § 9 odst. 8 a § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb. a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

závazné stanovisko – souhlas k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu:

- I. Souhlasí s dočasným odnětím ze zemědělského půdního fondu na pozemcích v katastrálním území Studénka nad Odrou, a to od zahájení stavby na předpokládanou dobu 19 měsíců takto:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Celková plocha v m ²	Kód BPEJ	Třída ochrany	Odnímaná plocha v m ²
1848	zahrada	1 152	65800	II.	17
2040/1	trvalý travní porost	3 976	64400	III.	369
2040/2	trvalý travní porost	1 974	64400	III.	135
2040/3	trvalý travní porost	3 907	64400	III.	6
2046/1	orná půda	735	64400	III.	56
2046/3	orná půda	155	64400	III.	45
2047/1	orná půda	26 185	64400	III.	524
Celkem					1152

II. **Stanoví** v souladu s § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb. podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu v souvislosti s dočasným odnětím ze zemědělského půdního fondu části pozemků dle výroku I takto:

1. na vymezených dočasně odnímaných pozemcích, resp. jejich částech, bude provedena skrývka orniční vrstvy o celé zjištěné mocnosti a uložena při výkopových pracích zvlášť. Po ukončení pokládky sítí bude ve stejném sledu navracena na původní místo a terén bude upraven tak, aby měl stejnou konfiguraci jako před započítáním stavby.
2. V případě pozemků p.č. 2046/1, 2046/3 a 2047/1 v k.ú. Studénka nad Odrou, druh pozemku orná půda, bude dle dohody s vlastníkem, popř. nájemcem, dotčená plocha zkyprěna orbou.

III. **Vymezuje** v souladu s § 9 odst. 8 písm. d) a odst. 9 zákona č. 334/1992 Sb. a s přihlédnutím k § 11 odst. 1 a 2, § 11b odst. 1 a přílohy téhož zákona:

Odvody za dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o výměře 1.152 m² budou vymezeny ve výši dle výpočtu, který vychází ze základní sazby dle BPEJ dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, ve znění pozdějších předpisů, přičemž základní sazby se násobí v souladu s částí D odstavcem 4 přílohy zákona č. 334/1992 Sb. koeficientem třídy ochrany. Následně musí být použita ekologická váha vlivu – koeficient 5, neboť odnětím půdy bude dotčena skupina faktorů C „Území mimo plochy určené platným územním plánem nebo platným regulačním plánem k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce“, s výjimkou u parcely č. 1848 v k.ú. Studénka.

V případě výpočtu odvodů u pozemku parc. č. 1848 v k.ú. Studénka nad Odrou bude použit kód BPEJ 65800, základní cena 7,83 Kč/m², která se násobí koeficientem 6 (pro třídu ochrany II.), faktor životního prostředí negativně ovlivněný odnětím nebude použit, tj. 46,98 Kč/m².

U pozemků p.č. 2040/1, 2040/2, 2040/3, 2046/1, 2046/3 a 2047/1 v k.ú. Studénka nad Odrou bude použit kód BPEJ 64400, základní cena 8,96 Kč/m², která se násobí koeficientem 4 (pro třídu ochrany III.), faktor životního prostředí negativně ovlivněný odnětím – skupina C, tj. ekologická váha vlivu 5, tj. 179,20 Kč/m².

Výsledná cena za m² se násobí odnímanou plochou (17 m² a 1.135 m²), v případě dočasného odnětí je roční odvod setina z této částky.

Toto vymezení odvodů je podle § 9 odst. 9 zákona č. 334/1992 Sb. orientační a konečnou výši odvodů stanoví podle § 11 téhož zákona orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) Městského úřadu Bílovec po zahájení realizace záměru.

Při rozhodování o odvodech orgán ochrany ZPF vychází z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povolovacího aktu vydaného ve věci podle zvláštních právních předpisů.

Toto závazné stanovisko – souhlas k dočasnému odnětí půdy ze ZPF nahrazuje dříve vydané závazné stanovisko k záměru „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov – Bohumín“ č.j. MBC/31658/22/ZP/Bzo 3711/2022 ze dne 29.11.2022.

Zákres záboru zemědělské půdy dočasně odňaté ze ZPF je vyznačen v příloze, která je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Odůvodnění:

Správa železnic, státní podnik prostřednictvím zmocněnce a projektanta SUDOP BRNO, spol. s r.o. podala dne 20.04.2023 u Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování (dále jen správní orgán) žádost o závazné stanovisko – souhlas k dočasnému odnětí ze ZPF k záměru „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín“ na více pozemcích v k.ú. Studénka nad Odrou, které jsou součástí ZPF. Dne 12.04.2023 správní orgán obdržel od Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy oznámení o zahájení územního řízení na tuto stavbu a žádost o závazné stanovisko Městského úřadu Bílovec.

Pro uvedený záměr bylo již dne 29.11.2022 pod č.j. MBC/31658/228ŽP/Bzo 3711/2022 vydáno závazné stanovisko – souhlas k dočasnému odnětí půdy ze ZPF o odnímané ploše 959 m². Dle zmocněnce – projektanta - SUDOP BRNO se jedná o změnu technického řešení, kterým došlo oproti původnímu projektu k navýšení rozsahu dočasných záborů nad 1 rok - předmětem záboru jsou další dva pozemky, u některých pozemků byla změněna plocha záboru. Předpokládaná doba je 19 měsíců.

Dle sdělení žadatele a požadavku Krajského úřadu bude vydaný souhlas k trvalému odnětí ze ZPF podkladem pro řízení o změně územního rozhodnutí, které již bylo dne 12.04.2023 veřejnou vyhláškou oznámeno po č.j. MSK 50752/2023, DSH 31173/2022/Sko. Městský úřad Bílovec má vydat závazné stanovisko ve lhůtě 15 dní od oznámení zahájení řízení, tj. do 27.4.2023.

Pro stavbu „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov Bohumín bude probíhat na dočasně odnímaných pozemcích pokládka a ochrana inženýrských sítí. Projektant navrhuje v případech výkopu trasy inženýrských sítí bude na orné půdě provedena skrývka ornice v mocnosti 25 cm. Tato ornice bude uskladněna zvlášť vedle výkopu a po skončení stavby bude ve stejném sledu navracena na původní místo, aby terén měl stejnou konfiguraci jako před započítáním stavby. Po dohodě s vlastníkem nebo nájemcem pozemku bude dotčená část pozemku zkyprěna střední orbou. Po ukončení navržených prací bude možné na pozemcích hospodařit stejně, jako na souvisejících plochách. V případech výkopu trasy inženýrských sítí bude provedena skrývka humózní vrstvy a drnu v mocnosti cca 10 cm, bude uložena v pásu podél výkopu a po skončení stavby bude navracena na původní místo. Terén bude upraven tak, aby měl stejnou konfiguraci jako před započítáním stavby. Trasa bude ponechána bez dalších zásahů – dojde k přirozenému zarůstání obnažené plochy rozšiřováním nepoškozeného drnu a náletem semen bylin a trav z okolí. Jiné technické ani biologické zásahy prováděny nebudou. V případě potřeby manipulačního pruhu, pro který je rovněž souhlas k dočasnému odnětí vyžadován, nebude svrchní vrstva zeminy před započítáním stavby skrývána. Správní orgán tento navržený postup akceptuje.

Dle zjištění projektanta se na plochách určených pro stavbu nenacházejí meliorace. Stavba nenaruší systém přístupových komunikací nebo polních cest.

Výpočet dočasných záborů a odvodů za dočasné odnětí zpracoval zmocněnec. Dle jeho výpočtu bude dočasně odňato 959 m² zemědělské půdy z několika pozemků. Z pozemku p.č. 1848 s kódem BPEJ 65800, který je II. třídy ochrany, bude odňato 17 m², zbývajících 1.135 m² z dalších pozemků s kódem BPEJ 64400, III. třída ochrany. U pozemků s kódem BPEJ 64400 bude navíc uplatněn Faktor životního prostředí negativně ovlivněn odnětím půdy ze ZPF – C, tj. koeficient 5. Výše odvodu dle jejich výpočtu je ve výši 2.042 Kč ročně.

Dle sdělení úřadu územního plánování Městského úřadu Bílovec je posuzovaná stavba v souladu s Územním plánem Studénka.

K výpočtu odvodů za trvalé odnětí půdy bude u pozemku p.č. 1848 použit kód BPEJ 65800, základní cena 7,83 Kč/m², která se násobí koeficientem 6 (pro třídu ochrany II.), faktor životního prostředí negativně ovlivněný odnětím nebude použit, tj. po výpočtu 46,98 Kč/m², násobeno odnímaná plocha 17 m². U pozemků p.č. 2040/1, 2040/2, 2040/3, 2046/1, 2046/3 a 2047/1 v k.ú. Studénka nad Odrou bude použit kód BPEJ 64400, základní cena 8,96 Kč/ m², která se násobí koeficientem 4 (pro třídu ochrany III.), faktor životního prostředí negativně ovlivněný odnětím – skupina C (/zemí mimo plochy určené platným územním plánem nebo platným regulačním plánem k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce), tj. ekologická váha vlivu 5, tj. 179,20 Kč/m² násobeno odnímanou plochou 1.135 m².

Výsledná cena je případě dočasného odnětí setina z této výše vypočtené částky ročně.

O výši odvodů za odnětí půdy ze ZPF rozhodne orgán ochrany ZPF podle přílohy k zákonu č. 334/1992 Sb. po zahájení realizace záměru. Při rozhodování o odvodech orgán ochrany ZPF vychází z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povolovacího aktu vydaného ve věci podle zvláštních právních předpisů.

Správní orgán posoudil předloženou žádost a přílohy a nezjistil překážky, které by bránily vydání souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF. Záměr podléhá platbě odvodů za odnětí ze ZPF. Realizací stavby, provedením skrývky s následným rozprostřením ornice nedojde k porušení zásad ochrany zemědělského půdního fondu.

Poučení:

- 1. Investor je podle § 11 odst. 4 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb. povinen doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je tento souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.**
- 2. Investor je podle § 11 odst. 4 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb. povinen písemně oznámit zahájení realizace záměru nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.**
- 3. Sdělení o ukončení dočasného odnětí bude oznámeno Městskému úřadu Bílovec v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb.**

Za nedoručení kopie pravomocného rozhodnutí ve stanovené lhůtě a neoznámení realizace záměru ve stanovené lhůtě se dopustí právnická osoba přestupku, za který lze uložit pokutu do 500.000 Kč.

Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím a orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutím o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu není toto závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část navazujícího rozhodnutí správního orgánu.

Ve smyslu ust. 10 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb. je tento souhlas k odnětí půdy ze ZPF vydaný podle §9 odst. 8 závaznou součástí rozhodnutí, které bude ve věci vydáno podle stavebního zákona. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto

rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm uvedených.

Orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas k odnětí půdy ze ZPF, může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (§ 10 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb.).

Podle ust. § 10 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb. souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Poučení:

Závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze přezkoumat pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno.

Jana Bzonková
referent odboru životního prostředí
a územního plánování

Příloha

výkres projektové dokumentace se zákresem odnětí

Rozdělovník:

- SUDOP Brno, spol. s r.o. - do datové schránky
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy – do datové schránky
- spis

M 1:1 000	situace ZPF
-----------	-------------

k.ú. Studénka nad Odrou

Legenda:

dotčená parcela KN

6.44.00 / III. BPEJ / třída ochrany

dočasný zábor ZPF

Q: 1700/2015/23/2P/5204.00 / III.

Spis 1691/2023

Půlhora zářezního planonivního
sechlehu k dočasnému
odněti ze ZPF

Městský úřad Bílovec

17. Listened: 11

~~09-114 passed~~

